

Kvarteret Sävlången/Idlången

3D House



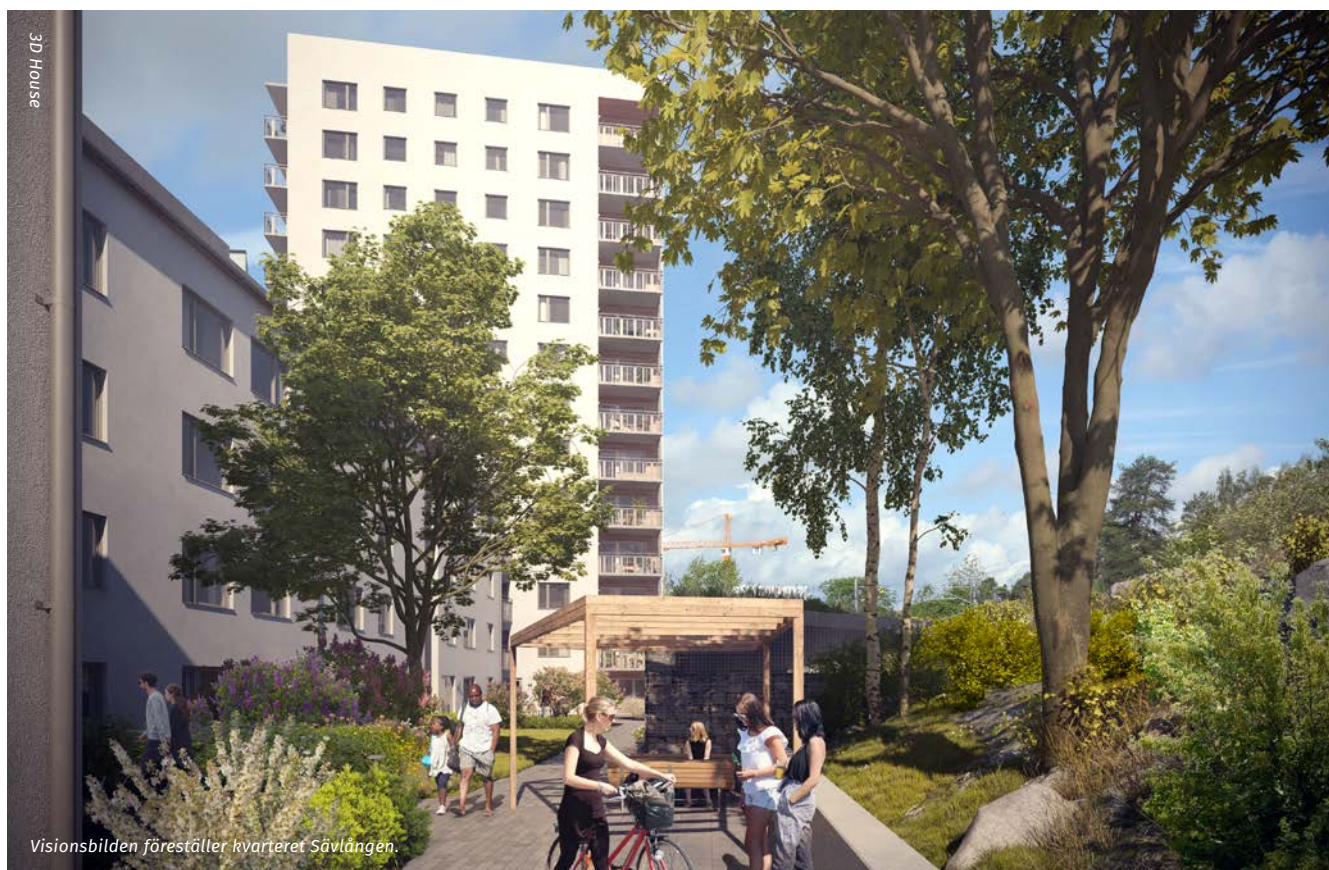
Visionsbilden föreställer kvarteret Sävlången.

Stockholmshem

Materialval

Standard, fria val och tillval för
fast inredning, vitvaror och väggar

Välkommen till Sävlången/Idlången!



Materialval i din lägenhet – så går det till

När du tecknar avtal för en nyproducerad hyresrätt hos Stockholmshem har du möjlighet att påverka materialvalen i din nya bostad. Vi erbjuder ett standardutförande, fria val och tillval mot extra betalning. Om du inte gör några aktiva val får din lägenhet Standardutförandet.



1. Standard

Standardutförandet i våra nyproducerade lägenheter är neutralt, tidlöst och väl genomtänkt. Materialvalen är anpassade till lägenheten med såväl hållbarhet, funktionalitet och kvalitet i fokus.



2. Fria val

Du har möjlighet att sätta din egen prägel på lägenheten genom att göra fria inredningsval. Valen är likvärdiga standardutförandet och erbjuds utan extra kostnad.



3. Tillval

Vill du gå steget längre kan du göra ytterligare tillval. Dessa kostar extra. För dem betalar du 25 procent som handpenning vid beställningstillfället och resterande 75 procent vid inflyttningen. Ett bra sätt att sätta din prägel på lägenheten. Vi erbjuder också externa tillval i form av tvättmaskin och torktumlare, se sidan 6. Efter köpet ägs dessa av dig och ingen service utförs av Stockholmshem.

KÖK – Standard



I Sävlången och Idlången monterar vi vita kök av hög kvalitet. Bänkskiva i svart granitsten och stänkskydd i vitt kakel. Diskmaskin, mikrovågsugn och fläkt med spisvakt. De mindre lägenheterna, 2 rum och kök, får ett kombinerat kyl- och frysskåp. Lägenheter med 3–5 rum och kök utrustas med separat kyl och frys.



Bilderna visar ett exempel på luckorna.



Fläkt
Vit med spisvakt.



Bänkbelysning
Infälld LED-belysning under överskåp.

Vit köksinredning
Underskåp med draglådor och infällda grepplister. Lucka överskåp med pushfunktion och grepplist.



Diskho
80 cm bred rostfri diskho med två hoar.



Köksblandare
Engreppsblandare med diskmaskinsavstängning.



Mikrovågsugn
Vit, 800W.



Stänkskydd
Vitt, blankt. 300x100 mm. Rak plattsättning, ljusgrå fog.



Bänkskiva
Svart granit, rak kant 30 mm.



Separat kyl och frys
Vit, energiklass A+.

Kombinerad kyl/frys
Vit, energiklass A++ (2 rok).



Spis
Glaskeramikhäll med varmluftsugn, energiklass A.



Diskmaskin
Vit, energiklass A.

KÖK – *Fria val*



Du har möjlighet att göra fria inredningsval i din nya lägenhet. Valen är likvärdiga standardutförande och erbjuds utan extra kostnad.

Stänkskydd

Kakelplatta i tre olika kulörer.

Samtliga sätts med rak plattsättning och ljusgrå fog.



Vitt, matt. 300x100 mm.



Ljusgrå, blank. 300x100 mm.



Ljusgrå, matt. 300x100 mm.



Redskapsstång

5 krokar. Montage är ett fritt val och sker i undersidan av väggskåp (ej i vägg).

Titta på prover i vår Fint hemma-butik på Hornsgatan 128 innan du gör dina materialval!

KÖK – *Tillval*



Tillval kostar extra. Du betalar 25 procent handpenning vid beställningstillfället och resterande 75 procent vid inflyttningen.



Spis

Induktionshäll med flexibla kokzoner och varmluftsugn med katalytisk rengöring.

BADRUM – Standard



Golvet får en grå klinker och på väggar sätts blankt vitt kakel. Bänk i badrum är i svart laminat och skåp ovanför bänk är i vitt. Vad som gäller för din lägenhet hittar du i din lägenhetsritning. Alla badrum är utrustade med en elektrisk handdukstork med timerfunktion och är förberedda för tvättutrustning. I lägenheter med separat wc och extra duschrum, ingår handfat med kakel runt, samt spegel



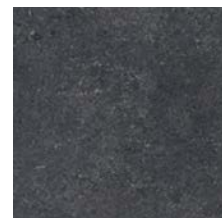
Tvättställspaket

Med spegelskåp och LED-belysning, vit laminat. *Handtag, se separat bild.*



Takarmatur

Vit med grå sockel.



Golvklinker

Mörkgrå med grå fog, 150x150 mm.



Väggskåp

Vit med rostfritt beslag, belysning under skåpet. Monteras över bänkskiva (3 rok och större). *Handtag, se separat bild.*



Kakel

Vit blank med grå fog, liggande halvförband, 400x250 mm.



Bänkskiva

Svart laminat, rak kant 30 mm. Monteras över plats för tvättutrustning (3 rok och större).



Handtag kommod

Gäller även som handtag i de lägenheter som har väggskåp.



Duschhörna

Duschväggar, vikbara i klarglas, 800/800x900 mm.



Handdukskrok
5-7 st, rostfritt borstat stål.



Toalettpappershållare
Rostfritt borstat stål.



Handdukstork
Krom, eluppvärmd.

BADRUM – *Fria val*



Du har möjlighet att göra fria inredningsval i din nya lägenhet. Valen är likvärdiga standardutförande och erbjuds utan extra kostnad.



Badkar

Badkar med helfront, vitt inklusive duschdraperistång (placering enligt ritning).



I vissa lägenheter kan vi av utrymmeskäl inte sätta in både badkar och tvättutrustning. Se ritningen för vad som gäller i din lägenhet.

I Sävlången/I dlången finns gemensamma tvättstugor. Du har alltså självklart möjlighet att tvätta, även om du inte väljer till egen tvättutrustning i lägenheten.

BADRUM – *Tillval*



Tillval kostar extra. Du betalar 25 procent handpenning vid beställningstillfället och resterande 75 procent vid inflyttningen. Den egna tvättutrustningen är ett externt tillval, vilket innebär att du äger tvättmaskinen/torktumlaren och ingen service utförs av Stockholmshem. Du får ett garantibevis på din tvättutrustning. Beställer du i god tid innan inflyttning finns tvättutrustningen monterad och klar när du får tillträde till lägenheten. I större lägenheter placeras tvättmaskin och torktumlare stående under bänkskiva.



Tvättmaskin

Vit, kapacitet 8 kg, energiklass A+++ . Tvättpelare ej möjligt.



Torktumlare

Vit, kapacitet 8 kg, energiklass B. Tvättpelare ej möjligt.



Kombimaskin

Vit, tvättkapacitet 8 kg, torkkapacitet 4 kg, energiklass A.

HALL OCH ÖVRIGA RUM – Standard



Lägenheten är genomgående målad i vitt. I vardagsrum, kök och sovrum läggs en mattlackad ekparkett och i hall grå klinker med grå fog.



Golv
Mattlackad ekparkett.



Golvsockel
Mattlackad ek.



Golvklinker
I hall monteras grå klinker med mörkgrå fog, 600x600 mm.



Fönsterbänk
I natursten.



Innerrörrar
Vita släta.

För att se rätt färgnyans, titta på en färgkarta i en måleributik eller i vår Fint Hemma-butik på Hornsgatan 128. På bildskärm eller utskrift kan nyansen avvika.



Helvit
Färgkod: NCS S 0500-N

Väggfärg
Vit.



Innerrörrshandtag
Rostfritt, matt stål.

HALL OCH ÖVRIGA RUM – Fria val



Som fritt val finns väggfärg i ytterligare fyra olika kulörer, som alla harmonierar med varandra, om du vill ha olika kulörer i olika rum. De är också valda för att passa ihop med inredningen i övrigt. I hallen kan du själv bestämma om du vill ha en hatthylla och kroklist i ek/aluminium monterad.



Varmvit
Färgkod: NCS S 0502-Y



Gråvit
Färgkod: NCS S 1002-Y



Sandgrå
Färgkod: NCS S 1502-Y50R



Sandbeige
Färgkod: NCS S 1505-Y20R

Väggfärg

Som fritt val finns fyra olika kulörer på väggfärg.



Hatthylla och tillhörande kroklist
I ek och aluminium. Kroklisten är valbar om plats finns enligt ritning.

HALL OCH ÖVRIGA RUM – Tillval



Vill du hellre ha tapet på väggarna i något eller samtliga rum är det möjligt som tillval, mot en extra kostnad. Du kan då välja fritt ur våra tapetkollektioner, med reservation för kollektionsbyten hos tapetleverantören. Vid val av tapet i hall, målas väggen vid hatthylla och kroklist i vitt.

- Boråstapeter Borosan EasyUp
- Boråstapeter Fiona Home EasyUp

- Boråstapeter Fiona Living EasyUp
- Decorama EasyUp 2019

*Besök gärna någon av våra Fint Hemma-butiker om
du vill ha ytterligare inspiration och råd kring dina val.
Välkommen!*



stockholmshem.se/savlangen
stockholmshem.se/idlangen

Stockholmshem