

TIDNINGEN FÖR DIG SOM BOR HOS OSS

Vi önskar dig
en bra start
på 2022!

50 år gamla träd får nytt liv i Rinkeby

Foto: Elisabeth Hamrin

Era bästa städtips

– ättika, salt
och filmjök

Pumpor och vackra dörrar

– full fart i våra
områden

Nu är det jul igen

– pyssla med nära
och kära i år!

Tänk vad häftigt att man
kan flytta ett träd till en ny plats
istället för att ta ner det.

Nu går vi i mål med 2021!

Så börjar vi närma oss slutet på 2021. Vi kan konstatera att det varit ett händelserikt år, trots att det dominerats av restriktioner och nya arbetssätt. Vi på Stockholmshem är glada att vi åter kan besöka er i era hem och att vi kan välkomna er till våra besökskontor. Eftersom vi inte kunnat arbeta precis som vanligt har det ibland varit svårare för er att få den hjälp ni behöver från oss under pandemin och så vill vi inte att det ska vara. Vi tar våra största utmaningar från 2021 med oss och arbetar vidare med att förbättra vår service till er, med eller utan pandemi.

Underhåll både inne och ute

Vi fortsätter att arbeta inne i era lägenheter, ute på gårdarna och i allmänna utrymmen. Många av våra områden har fått egna trädgårdsmästare under året och det börjar märkas.

På mittuppslaget hittar ni ett axplock på sådant som har hänt under hösten. Vi har bland annat planterat tusentals

vårlökar, förbättrat utomhusbelysning – och flyttat träd! Tänk vad häftigt att man kan flytta ett träd till en ny plats istället för att ta ner det. Nu har tio välmående lönnar fått en ny hemvist i Rinkeby och några hyresgäster har fått en grönare utsikt! Det är något att glädjas åt.

Vi bygger nytt och ni flyttar in

Under hösten har vi haft den stora förmånen att hälsa nya hyresgäster välkomna till nybyggda hus hos oss. Boende i Valla Torg, Södermalm, Solberga och Mariehäll har blivit med nya grannar och vi hoppas att ni ska trivas bra tillsammans! Staden förändras konstant och vi ser framemot fler nya bostäder till både nya och gamla stockholmare under 2022!



Mad vänlig hälsning.
Anette Sand



Stockholmshemmet är en informationstidning för AB Stockholmshems hyresgäster.

ADRESS Hornsgatan 128. Box 9003, 102 71 Stockholm TELEFON 08-508 39 000 FAX 08-508 39 099 WEBBPLATS stockholmshem.se

ANSVARIG UTGIVARE Åsa Stenmark REDAKTÖR Hanna Apolo Grön TEXTER Hanna Apolo Grön, Marie Malmros.

GRAFISK FORM Blomquist Communication, blomquist.se TRYCK BrandFactory FOTO OMSLAG: Kristina Schollin-Borg FOTO Bengt Alm, om inget annat anges.

Stockholmshem – En del av Stockholms stad

Era bästa städtips!

Tack alla för ert engagemang i förra numrets tävling.

Vi fick in många bra tips och sex vinnare, vars tips ni hittar här, får den fina boken "Städa hållbart med Ekotipset".

Skippa sköljmedel

Ättika är bra till mycket och visar sig var en räddare i nöden vid tvätt av kläder. Håll en halv deciliter ättika i sköljmedelsfacket istället för sköljmedel. Plaggen blir mjuka och dålig lukt försvinner. Dessutom rengörs tvättmaskinen samtidigt!

Kalkfri tekokare

Ättikan funkar också för att bli av med kalkavlagringar. Håll den på ett hushållspapper och låt stå i tekokaren över natten och vips är kalken borta. Har du ingen ättika hemma funkar det lika bra att hålla en skvätt äppelcidervinäger i kokaren och låta det stå över natten. Kom ihåg att skölja ur vattenkokaren innan det är dags att laga morgonte igen!

Säg hejdå till kaffefläckar

Använd lite salt med vatten för att skrubba bort till exempel kaffefläckar från vitt porslin! Vi har testat och det fungerar alldeles utmärkt.

Farmor fixar fläcken

En hyresgästs farmor har tipsat henne om en mycket bra fläckborttagare och det delar hon med oss! Håll filmjolk på blåbärsfläckar och låt det ligga över natten. Tvätta i maskin som vanligt och vips är fläcken borta.



Ättika

Att städa med ättika är effektivt. Den funkar som all-rengöring, kalkborttagning, fläckborttagning och som sköljmedel.

Den är dock inte bra på alla material. Undvik den i:

Strykjärn

– kan förstöra elektroniken

Natursten och blanka ytor som lackerade bord

– syran gör stenen matt

Äggfläckar

– ättikan koagulerar ägget och det gör att fläcken fäster ännu mer.

Grattis alla vinnare

Vi kontaktar er som vunnit. Tack Sonya, Kerstin, Ulla, Alzbeta, Katja och Jenny för era fina tips!

50 år gamla träd får nytt liv i Rinkeby

I oktober var det dags för vår första stora trädflytt. I samband med att ett garage ska rivas flyttade vi tio lönnar på Ljungbyplan till andra platser inom området i stället för att ta ned dem.

Träd är viktiga – de renar luften, ger skugga vid värmeböljor, fångar regnvatten, tar upp stora mängder koldioxid och bibehåller den biologiska mångfalden.

Detta är ett pilotprojekt och i framtiden hoppas vi kunna bevara friska träd där det är möjligt som en del av vårt hållbarhetsarbete.



Foto: Gustav Kaiser

En gigantisk specialmaskin lyfter varsamt upp träden med rötterna och flyttar dem till en ny grop. Sedan startar eftervård och skötsel för att de ska växa sig ännu större och starkare.



Foto: Stefan Granlund

Pumpakonstverk!

På höstlovet bjöd teamen i Skärholmen, Rågsved och Hässelby tillsammans med Hyresgästföreningen, både vuxna och barn på pumpatillverkning. Efter mycket jobb och med lite fika som bränsle var mästerverken klara. I Hässelby fanns en sagoberättare på plats för att sätta rätt stämning och enligt ryktet ska några historier ha varit riktigt läskiga. Buh!



Foto: Nadine Hamn

Jazzande gårdskonserter

Under ett par vackra höstkvällar bjöd vi på coronasäkrade gårdskonserter i Hässelby med eminenta Storstan Street Brass. Barn och vuxna dansade loss till allt från Ted Gärdestad till tradjazz och Farrell Williams Happy!



Foto: Isabel Nyqvist

Vi vårlöksbombar i Hökarängen. Med hjälp av en specialtraktor satte våra trädgårdsmästare Isabel och Abderrahman hela 26 000 vårlökar på Måndagsvägen, Russinvägen och Sjöskumsvägen. Om några månader tittar de första färggranna knopparna upp. Någon mer än vi som längtar en aning?



Foto: Samma Wallenstierna

Välkommen att slå dig ned på "Pers bänk" (döpt efter kollegan som kom på idén) på Rosenlunds-gatan 46. Förutom en fin plats att vila på så skyddar bänken vårt fina kastanjeträd. Vi förenar nytta med nöje!



Välkommen hem!

Under hösten har flyttlassen gått varma till 80 nya lägenheter i våra Stockholmshus i Solberga.

Här välkomnas de allra första hyresgästerna av vår styrelseordförande Björn Ljung och våra projektsamordnare Carolina och Maria.

Läs mer om Stockholmshusen på: stockholmshem.se/stockholmshusen

Vackert hantverk på nygamla dörrar

På Gröndalsvägen har husen fått vackra dörrar med unika, snidade raster. De fina dörrarna har varit en del av husens karaktär sedan de byggdes, men för att kunna installera säkra elektro-niska lås behövde de bytas ut. Vi lät ett snickeri tillverka exakta kopior av original-dörrarna som nu är både säkra och fortsatt otroligt vackra!



Foto: Jukka Mäkeläinen

Jul, jul, pyssliga jul

Julen är på ingång, så varför inte passa på att pyssla lite inför stundande helger? Pyssel kan ju dessutom vara både enkelt och hållbart!

1. Använd material från skogen och bind en krans. Det är ju inte tillåtet att klippa i träd hur som helst, men det finns alltid saker på marken som man kan använda. Ris, kvistar, ormbunkar, några rönnbärs-klasar, sena blommor, lingonris och kottar är fina material som passar bra. Dekorera förslagsvis med några vackra band. Känns det svårt att binda från grunden kan du köpa en färdig halmring att utgå ifrån.

2. Bjud in vänner, släkt och grannar till en gemensam bak- eller pysseldag. Kul för både barn och vuxna! Eget julgodis är alltid godare än köpt smak, så utmana någon i att baka godaste julgodiset och kora årets vinnare! Hett tips är lakritskola – den blir alltid godast om du frågar redaktionen på Stockholmshemmet.

3. Fixa juldofter med apelsin och nejlika, glögg eller pepparkaksbak. Testa att torka frukt i ugn för att dekorera kransar eller häng i granen. Just nu är det säsong för citrusfrukter, så apelsiner och grapefrukt funkade fint. Billigt, bra och doftar gott!



Läcker lakritskola

Ingredienser

- 0,5 påse turkisk peppar
- 3 dl vispgrädde
- 3 dl strösocker
- 1 dl sirap
- 1 msk kakao
- 2 tsk smör
- 200 gram mörk choklad

Så här gör du:

1. Klä en form, ca 20 x 20 centimeter, med bakplåtspapper.
2. Krossa karamellerna i en mortel.
3. Blanda grädde, socker, sirap, kakao och de krossade karamellerna i en vid gryta. Låt det koka upp under omrörning.
4. Låt sedan koka kraftigt utan lock och utan att röra tills termometern visar 117–120 grader eller tills smeten klarar kulprovet. Det tar ca 15 minuter i en vid gryta. Rör om då och då.
5. Rör ner smöret och håll smeten i formen. Ställ kolan kallt att stelna.
6. Smält under tiden chokladen i vattenbad, se sidan 25, låt den svalna. Det ska helst bara vara ca 10 graders skillnad på kolan och chokladen!
7. Skär eller klipp kolan i bitar. Doppa varje bit i chokladen och lägg upp på ett galler eller på ett bakplåtspapper.
8. Strö lite havssalt på toppen innan chokladen har stelnat.

Ljuvligt
gott!

Recept:
Johanna Westman

Leveransboxar på test i utvalda områden

Det ska vara enkelt att ta emot paket. Därför testar vi säkra leveransboxar i Solberga under ett år, i samarbete med iBoxen och PostNord. Bor du i Solberga och har beställt en vara på nätet så kan du välja leveransboxen och hämta ut varan när det passar dig.

I Rågsved och Skärholmen testar vi leveransboxar inne i några trapphus. Detta görs i samarbete med Boxxy och boxarna används för leverans av matvaror.



Vad händer när du ringer störningsjouren?

1.

Du kan ringa Störningsjouren på kvällar och nätter alla dagar året runt på telefon: 08-658 11 60. Dagtid hör du av dig till vår kundtjänst.

2.

Om du gjort en anmälan om en pågående störning kommer Störningsjouren hem till dig.

3.

När Störningsjouren är hos dig får du beskriva din upplevelse. De lyssnar varifrån ljudet kommer. Vid behov tar de kontakt med den eller de som stör – utan att informera om vem som har anmält störningen. Det är viktigt att du ringer igenom om störningen återkommer.

4.

Om Störningsjouren bedömer att en störning har ägt rum startar de ett ärende. De utreder och åtgärdar för att undvika nya störningar.

Ring Störningsjouren på 08-658 11 60
fredag-lördag 20.00-04.00
söndag-torsdag 20.00-03.00

En vanlig myt är att man har rätt att ha fest en gång per månad och att man då får störa grannarna hur mycket man vill.

Du får ha fest så ofta du vill, men du har aldrig rätt att störa dina grannar!



MedVän

Bli med Vän!

**Vill du träffa nya vänner och samtidigt upptäcka vad Stockholm har att bjuda på? Är du ny i Sverige och Stockholm eller etablerad stockholmare?
Bli MedVän!**

Ett bra sätt att främja integration är att föra människor med olika erfarenhet och bakgrund närmare varandra. Genom att matcha nyanlända med redan etablerade stockholmare kan föreningen Midsommargården bidra till att fler får nya kontakter och upplevelser.

Du matchas ihop med en vän som har samma intressen som du. Tillsammans med andra får ni vara med på olika aktiviteter där ni upptäcker Stockholm och lär känna varandra. Konserter, stadsvandringar, kajak- och segelturer, teaterbesök, kurser och annat roligt – helt gratis!



Vill du bli en MedVän?

Vill du bli MedVän, eller vill du veta mer om projektet? Mejla: jonna@midsommargarden.se

Läs mer om projektet på midsommargarden.se/medvan/

Du som söker är över 20 år och antingen etablerad i Stockholm eller ny i Sverige och Stockholm.

MedVän genomförs tillsammans med och genom stöd från Arbetsmarknadsförvaltningen i Stockholms stad. Föreningen är ideell och religiöst och politiskt obunden och drivs utan vinstintresse.

Kontakta oss!

KUNDTJÄNST OCH FELANMÄLAN

08-508 39 000

Mån–tor: 08.15 –16.00, fre: 08.15 –15.00

epost@stockholmshem.se

Gör beställningar, anmäl fel, få svar på frågor om hyresbetalning, kontrakt, uthyrning, lokaluthyrning och störningar dagtid.

När kundtjänst inte är öppen ringer du samma nummer men blir kopplad till vår jour.

STÖRNINGAR, KVÄLLAR OCH NÄTTER

08-658 11 60

Fre–lör: 20.00–04.00

Sön–tor: 20.00–03.00

BESÖKSKONTOR

Mån–tor: 08.00–16.00

Fre: 08.00–15.00

Distrikt Sydöst

Skarpnäcks Torg 8, Skarpnäck

Distrikt Sydväst

Måsholmstorget 16, Skärholmen C

Distrikt Innerstad/Västerort

Hornsgatan 128, Södermalm

Skarpnäck och Skärholmen har lunchstängt 11.00–12.00.