

Sommar-  
öppet,  
såklart!

## Grannvärd i Skärholmen

Cykelmekka i Bagis –  
men vad bjuds det på  
i ett cykelkök?

Nu kan vi erbjuda ladd-  
plats för elbil i alla våra  
områden

Fint Hemma: Fler  
Svanenmärkta golv  
att välja mellan



# Alla är vi en del av det klimatsmarta Stockholm

Så fort sand och grus sopats upp och solen kikar fram dyker de upp längs trottoarerna. Små vingliga ekipage utan stödhjul. Men ofta med en lång styrpinne fastsatt och en vuxen i andra änden av

den. Som försöker hålla jämna steg. Ett sommartecken att njuta av och glädjas med.

Så cyklar de plötsligt alldeles själva. Susar i väg med beslutsamhet i blicken. En frihetskänsla som är svårslagen, och lätt att själv plocka fram ur den egna minnesbanken.

## Cykelvisionen blir verklighet i Bagarmossen

Fler ska få chansen att uppleva den frihetskänslan tycker vi. Ofta. På Stockholmshem tror vi på cykeln och cykelstaden Stockholm. ”I cykelstaden väljer fler att cykla, både till jobbet och på fritiden. Du får gratis motion och bidrar till bättre luft samtidigt som det blir mindre trängsel i trafiken” står det på Stockholms stads webbplats. En av pusselbitarna som skapar det klimatsmarta Stockholm.

I det här numret hittar du exempel på hur vi cykelsatsar i Bagarmossen och genom stadsdelsutvecklingsprojektet Bagarmossen Smartup. Vi stödjer exempelvis

initiativ såsom cykelkurser för vuxna, cykelkök och testar lådcykelpool i ett pilotområde. Storhandla med lådcykel, kan det vara något? Det ska bli intressant att följa upp.

Apropå nya initiativ och idéer så hoppas jag att många av er tog tillfället i akt att

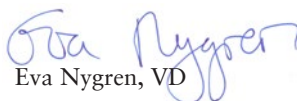
**Era synpunkter och idéer är vi mycket tacksamma över. Genom dessa kan vi ständigt förbättra oss.**

framföra era funderingar och åsikter till oss i kundenkäten vi delade ut i maj. Era synpunkter och idéer är vi mycket tacksamma över. Genom dessa kan vi ständigt förbättra oss.

## Vi håller sommaröppet, såklart!

Tillhörde du inte den tredjedelen som fick enkäten i år så går det naturligtvis bra att höra av sig till oss med din input. Eller komma förbi någon av våra distriktskontor. Vi har givetvis öppet hela sommaren.

Önskar er en riktigt härlig och vilsam sommar!

  
Eva Nygren, VD



**Stockholms  
stad**

Stockholmshem – En del  
av Stockholms stad.

Stockholmshemmet är en informationstidning för AB Stockholmshems hyresgäster.

Adress: Hornsgatan 128. Box 9003, 102 71 Stockholm. Tel: 08-508 39 000. Fax: 08-508 39 099.

Webbplats: stockholmshem.se. Ansvarig utgivare: Karin Stener. Redaktör: Sophie Sölveborn.

Texter: Josefin Adolfsson, Sophie Sölveborn. Grafisk form: Citrus.

Tryck: Ätta.45 Tryckeri AB. Foto: Bengt Alm om inget annat anges.

**Stockholmshem**

# Mer sommarglädje för dig och dina grannar

Nu är det många av oss som ser fram emot en prunkande sommar med långa, ljusa och ljumma kvällar. Färre krav, mer lek och vila. Här ger vi några tips som gör sommaren ännu skönare.

## Upptäck Stockholm

Med mobil-appen "Upptäck Stockholm" får du en mängd tips om allt från badplatser, utomhusbassänger och picknickställen till utegym, historiska platser och hundrastgårdar.



## Träffa Stockholmshems minsta hyresgäster

Under maj–augusti kan du träffa våra bin och lära dig mer om bisamhället och bi-

odling. Du hittar all praktisk information på [stockholmshem.se](http://stockholmshem.se).

## Grilla på gården

Det är på grund av brandrisken tyvärr inte tillåtet att grilla på balkong, altan eller nära husfasader. Grilla på angivna grillplatser eller ställ upp grillen en bit ifrån husen, där rök och matos heller inte stör dina grannar. Ha alltid en vattenslang eller hink med vatten intill grillen.

## Sommarfest?

Informera gärna grannarna i god tid i förväg så vet de att det kan bli mer liv och rörelse än vanligt. Och glöm inte grannarna i trappuppgångarna bredvid.



## Sommaröppet på Stockholmshem

Vi håller förstås öppet under hela sommaren och har samma telefontider som vanligt, se sid 8. Varmt välkommen in till våra besökskontor och Fint Hemma-butiker om du har frågor, funderingar eller vill titta på vilka tillval du kan göra till din lägenhet.

### Vi har öppet:

- Skärholmen C
- Skarpnäcks Torg 8
- Södermalm Hornsgatan 128
- Mån–tor 8.15–16
- Mån–tor 8.15–16
- Mån–fre 8.15–16,
- Fre 8.15–15
- Lunchstängt 11–12
- Lunchstängt 11–12
- (v. 26–32)

På midsommarafton 24 juni håller samtliga kontor och butiker stängt.

Glad sommar önskar vi på Stockholmshem!

## Mata inte objudna sommargäster

Vissa somrar kan vara riktiga "getingar". Täck över mat som står framme och som lätt drar till sig getingar. Tänk också på att inte dricka direkt ur öppnade burkar eller flaskor.

Om du drabbas av getingbon eller andra skadedjur, kontakta kundtjänst direkt. Mata inte fåglar från fönster, balkong eller på marken, eftersom det även kan locka till sig råttor och möss. ■



# Ökad trygghet och triv

Skärholmens centrum badar i eftermiddagssol, många rör sig ute och fångar strålarna. Inne på distriktskontoret är det dags för kafferast. Med runt fikabordet sitter Pia Isaksson. En av tio grannvårdar som engagerar sig lite extra i sin närmiljö.

Det var i vintras som inbjudan sattes upp i portarna på Äspholmsvägen.

– Initiativet togs för att öka tryggheten och boendeflytandet här, vi ville locka till mer samverkan och nu är vi en bit på väg, berättar kundförvaltaren Jenny Sjöberg glatt.

Hon beskriver hur betydelsefulla grannvårdarna som då anmälde intresse är, eller eldsjälarna som hon upprepade gånger kallar dem. En viktig länk för att kunna etablera kontakter och fånga upp behov. Mycket kan hända direkt i mötet mellan människor, istället för att gå via ett samtal eller mejl till kundtjänst.

Grannvårdarna är delaktiga i hur saker och ting kan bli bättre utifrån sina egna initiativ och i samverkan med Jenny Sjöberg. Det kan handla om att skapa trevligare utemiljö, odla tillsammans eller starta



studiecirklar. En naturlig mötesplats är lokalen Träffen. Där det nu planeras för en större grannfika.

## Te, prat och kakor

Michael Bergman, områdeschef i Skärholmen, passerar med siktet inställt på kaffeautomaten men stannar upp när han ser Pia Isaksson. Han tackar så mycket för hennes engagemang, men



Här en myntaodling, där en grill. Jenny Sjöberg (höger) tar tacksamt emot idéer från de som har bäst koll – hyresgästerna. Här med grannvärderna Pia Isaksson och områdesteknikerna Charles Sundheden och Nigel Skelton (vänster).

### Vad gör en grannvärd?



- Kan samla upp frågor och funderingar eller önskemål från hyresgäster i sin trappuppgång.
- Har dialog med Stockholmshem om det t.ex. finns klagomål kring städning eller sophantering.
- Är uppmärksam på hur saker och ting fungerar i och kring huset och kan finnas tillhands för nyinflyttade.

Vill du engagera dig i området där du bor, kanske som grannvärd? Prata med din kundförvaltare eller skicka en intresseanmälan till vår kundtjänst, så förmedlar de kontakten vidare. Tack!

# Upplevelse med grannvärdar

hon slår ifrån sig berömmet med en beslutsam min.

– Om man bor i ett område, varför ska man inte engagera sig då? säger hon med eftertryck.

Pia Isaksson och hennes familj lämnade innerstaden och flyttade till Skärholmen 1971. Hon har arbetat hela sitt yrkesliv i Skärholmen, och med 14 år på Terrassens Daghem och de senaste 14 åren på Lillholmsskolan har hon sett många av Skärholmens barnkullar växa upp.

– Nu har vi haft några personer som väsnats på gården en del, fortsätter Pia Isaksson med bekymmersrynka,

och med varmt väder blir det ju mer liv utomhus.

– Skälla, det tror jag inte på. Nästa gång tänker jag gå ner med te och kakor och prata med dom, säger hon obekymrat.

### Hej en bra början

Områdesteknikerna, Nigel Skelton och Charles Sundheden, håller med om att gemensamma aktiviteter direkt bidrar till tryggheten. Och är kanonbra för trivseln i ett område. Kanske fler börjar hälsa på varandra då också? Det är en bra början, menar områdesteknikerna, som rör sig mellan hemmen och

husen kring Skärholmens centrum veckorna igenom. Det blir många hej.

Under hösten planeras det för trygghetsvandring i området och flera grannvärdar vill även gå utbildning i grannsamverkan hos polisen.

Det råder ingen tvekan om vilka i Skärholmen Pia Isaksson värnar mest.

– Ungdomarna är viktigast, prio ett. Jag förstår inte varför man ska vara så rädd för ungdomar jämt, säger hon och skrattar avväpnande. De behöver bara en bra plats och få prata.

Ett ungdomscafé är vad hon har i kikaren. ■



## Cykelmekka i Bagarmossen

Lådcykelpool, cykelkurser för vuxna, container med cykelverkstad och nu cykelkök. Bagarmossen har blivit något av ett cykelmekka. Men vad lagas egentligen i ett cykelkök?

Cykelkök borde vara som bibliotek och finnas i var-

enda litet centrum, menar Bagarmossens Cykelkök, en ideell förening som erbjuder en öppen gör-det-själverkstad. Hit kan du komma och använda verktyg för att laga eller bygga din cykel på plats. Genom att bli medlem kan du använda cykelköket under öppettiderna och även

så småningom bli köksmästare – och då hålla öppet själv! ■

**Är du, eller känner du någon som är intresserad av att hyra en lokal?**

Bagarmossens Cykelkök är en av många av Stockholms hems lokalhyresgäster. På [stockholmshem.se/Lokaler](http://stockholmshem.se/Lokaler) kan du se vilka lokaler som är lediga just nu.

*Bagarmossen Startup – tillsammans för en levande stadsdel.  
Läs mer om de olika initiativen i Bagis på [bagarmossensstartup.se](http://bagarmossensstartup.se)*

# Driftinfo på webben ger dig koll

Det vi tar för givet i vår vardag – vatten i kranen, ström i eluttagen, soptömning på utsatta tider och så vidare – fungerar inte alltid.

På vår webbplats speglar vi information om driftstörningar från Stockholm Vattens och Fortums webbplatser. Inom kort även från Ellevio. Vi gör det genom fånga upp RSS-flöden från deras webbplatser. Ett sätt att omedelbart bli underrättad när ny störnings-



information publicerats, tillsammans med några sammanfattande rader.

## Kika på kontaktsidan

Vi hoppas att det här snabbt kan ge dig koll vid de där

tillfällena vi alla såklart helst vill vara utan... ■

*Du ser både planerade och pågående störningar på [stockholmshem.se/kontakt](http://stockholmshem.se/kontakt)*

Nyhet!

# Laddplats för elbil i alla områden

Har du elbil, eller funderar du på att skaffa en? För dig som hyr bilplats hos oss kan vi nu erbjuda el-laddning.

– Intresset för elbilar ökar och därför vill vi göra det så enkelt och bekvämt som möjligt för de som väljer elbil, säger Per Forsling, verksamhetsutvecklare på Stockholmshem.

Ladda din elbil medan den står parkerad. Vi ordnar med installationen på din



Per Forsling, verksamhetsutvecklare.

parkeringsplats, bindningstiden för dig blir 12 månader. Skulle du säga upp din lägenhet under

den perioden kan du givetvis även säga upp bilplatsen.

Utöver hyra av bilplats blir den löpande kostnaden 625 kr/månad, oavsett hur

mycket el du förbrukar. Vill du veta mer? På [stockholmshem.se](http://stockholmshem.se) hittar du ytterligare information. ■

## Anmäl intresse

Kontakta Kundtjänst via e-post [kundtjanst@stockholmshem.se](mailto:kundtjanst@stockholmshem.se) eller tel 08-508 39 000 för att göra en intresseanmälan, så undersöker vi möjligheten att installera el-laddning på just din befintliga bilplats.

# Fler golv att välja mellan

Nu utökar vi Fint Hemma-sortimentet med en helt ny serie Svanenmärkta linoleumgolv, Marmoleum Modular. Ett randigt, träliknande golv som går hand i hand med miljön. Det läggs i fallande längder, likt ett parkettgolv.

Linoleum är en naturprodukt tillverkad av förnyelsebara råvaror såsom linolja, harts och trämjöl. Det innehåller även kalkstensmjöl och färgpigment som är helt fria från tungmetaller.

**Slitstarkt och Svanenmärkt** Marmoleum Modular består till närmare 90 procent av



Marmoleum Modular är träliknande och läggs i fallande längder, likt ett parkettgolv.

naturliga råvaror, ett av marknadens miljövänligaste golv som dessutom är Svanenmärkt. Ett slitstarkt golv med lång hållbarhet. ■

I webbshopen finns hela vårt sortiment, inspiration och även färdiga inredningspaket. Webbshopen hittar du på [stockholmshem.se/finthemma](http://stockholmshem.se/finthemma)

## Kundtjänst

08-508 39 000  
Mån–tor 08.15–16  
Fre 08.15–15

Gör beställningar, få svar på frågor om hyresbetalning, kontrakt och uthyrning, störningar dagtid, lokaluthyrning och bredbandssupport.

## Anmäla fel

08-508 39 000  
Mån–tor 07–16, fre 07–15  
Övriga tider 08-660 82 00 (Akuta fel, Jouren)

## Störningar, kvällar och nätter

08-658 11 60  
Fre–lör 20–04  
Sön–tor 20–03

## Besökskontor

Mån–tor 08.15–16  
Fre 08.15–15

Distrikt Sydöst  
Skarpnäcks Torg 8  
Skarpnäck

Distrikt Sydväst  
Måsholmstorget 16  
Skärholmen C

Distrikt Innerstad/Västerort  
Hornsgatan 128  
Södermalm

Hornsgatan har öppet till 16 varje dag. Skarpnäck och Skärholmen har lunchstängt 11–12.

De vanligaste felen  
anmäler du enklast på  
[stockholmshem.se](http://stockholmshem.se)  
– dygnet runt!