

På plats i ditt Skärholmen

Stockholmshem satsar inte bara på att hålla husen och lägenheterna fina. En trevlig utemiljö är också viktigt för trivselen och tryggheten i området.

May Sabel är Stockholmshems förvaltare i Skärholmen. Hon arbetar med Peter Johansson, områdesvärd på Stockholmshem. Han sköter de dagliga kontakterna med de boende och gör bland annat hembesök hos nyinflyttade eller hjälper till när det behövs.

Just nu arbetar May och Peter med att hålla extra koll på saker som lämnas i trapphusen. Saker som lämnas i trapphus kan vara bli en brandfara, vara i vägen om man behöver komma ut och försvåra städningen av trapphuset.



Foto Bengt Alm

May Sabel, förvaltare och Peter Johansson, områdesvärd arbetar i Skärholmen.

Här är några tips att tänka på:

- Lägg din dörmatta innanför lägenhetsdörren
- Ta ut soporna direkt – lämna dem inte i trapphuset
- Ta in barnvagnen i lägenheten

Saker som lämnas kvar forslas bort.



Om du behöver kontakta oss:

Felanmälan	08-508 39 050	mån-tor 07-16, fre 07-14
Akuta fel, Jouren	08-660 82 00	övriga tider
Störningsjouren	08-658 11 60	fre-lör 20-04, sön-tor 20-03

Förvaltning, underhåll och tillval, störningsärenden dagtid		mån-tor 08.15-16, fre 08.15-15
Distrikt sydväst	08-508 39 053	Måsholmstorget 16, Skärholmen C

Växel	08-508 39 000	mån-tor 08.15-16, fre 08.15-15
Kontrakts- och hyresbetalningsärenden, bostadsuthyrning, bredbandskundtjänst, lokaler (kontor, butik, lager, hobby)		



Stockholmshemmet är en informationstidning för AB Stockholmshems hyresgäster. Adress: Hornsgatan 128, Box 9003, 102 71 Stockholm. Tel: 08-508 39 000. Fax: 08-508 39 099. E-post: info@stockholmshem.se. Hemsida: www.stockholmshem.se. Ansvarig utgivare: Olle Torefeldt. Texter: Anna Gullberg, Olof Klingvall. Redaktör: Olof Klingvall. Grafisk form och tryck: Roos & Co. Omslagsfoto: Bengt Alm. Illustration: Mia Hillerhag. Utgiven april 2011.

Stockholmshem

Stockholmshemmet Skärholmen

special
VÅREN 2011



Tryggt och snyggt

Arbetet för ett ännu bättre Skärholmen fortsätter

De senaste åren har vi gjort mycket för att göra Skärholmen ännu bättre. Vi har satsat extra på trygghet och trivsel för dig och dina grannar, men också på att öka attraktiviteten i området.

Bland annat har vi samarbetat med Stadsdelsförvaltningen kring upprustningen av terrassen och en ny bollplan i området.

I det här specialnumret av Stockholmshemmet berättar vi om några av alla saker vi gör i området just nu. Trevlig läsning!

INGELA LINDH, VD



Blå Vägens team i Skärholmen på plats ovanför Bergbanan.



Christina Liljeqvist,
verksamhetsledare
Blå Vägen



Keendiid Idle Ahmed,
gruppleddare i
Skärholmen

Tryggt och snyggt med Blå Vägen

Sedan januari pågår ett unikt samarbete i Skärholmen mellan Stockholmshem och Blå Vägen Städ. Blå Vägen har fått ett mycket bredare uppdrag än vad en städfirma vanligtvis har. Uppdraget kommer från Stockholmshem.

– Men vi är inte heller någon vanlig städfirma, berättar verksamhetsledaren Christina Liljeqvist. Vi gör så mycket mer än att ”bara” städa, vi har ett helhetsansvar för området där både renhet men också trygghet och säkerhet ingår.

Förutom traditionell trapphusstädning så plockar Blå Vägen skräp och städar utomhus, ser till att det är snyggt i och kring miljöstugorna, går igenom tvättstugor,

byter trasiga lampor, fixar lås som kärvar, kör skräp till tippen och ronderar dag- och kvällstid. Bara för att nämna en del.

– När vi inte räcker till fixar vi så att någon annan, till exempel en servicetekniker från Stockholmshem, hjälper till. Vi tror inte att saker fixar sig själva säger Christina.

Arbetet i Skärholmen är uppdelat på fem miljövärdar: Ale, Nabil, Keendiid, Zaya och Said, som alla ansvarar för skötseln av varsitt område. I varje port sitter en lapp med bild på den miljövärd som ansvarar för huset.

– Vi vill att hyresgästerna ska veta vilka vi är, för när vi syns i området kan vi också påverka de boende att göra rätt med exempelvis sophanteringen som annars tar mycket tid. Vi tror att de flesta sköter sig och vi är väldigt positivt inställda säger Keendiid,

som förutom att vara miljövärd också är gruppleddare och leder det dagliga arbetet.

Han fortsätter:

– Vi ska vara flexibla och arbeta med det som gör mest nytta. Bland annat så utökar vi antalet ronderingar om det behövs, alltså när vi tittar till området.

Utöver miljövärdarna finns också personal som jobbar i hela området. Just nu storstädas alla trapphus för att de ska vara lättare att hålla rena i fortsättningen. Keendiid berättar att hyresgästerna upplevt en förändring i området sedan de kom och att de ofta får beröm.

– Det är extra roligt att de boende faktiskt märker vad vi gör. I vanliga fall vet man att hyresgästerna är nöjda när ingen hör av sig men i Skärholmen får man verkligen veta att de är glada!

Foto Bengt Alm

Stockholmsheims åtgärder i Skärholmen 2011

- Vi rustar upp cykel- och barnvagnsrum i området. Näst på tur står Ekholmsvägen.
- Vi byter ut belysningen i källarplan på Ekholmsvägen.
- Vi samarbetar med Stockholms stad och öppnar en ny bollplan på Äspholmsvägen och en vattenlek på Terrassen.
- Vi genomför trygghetsbesiktningar i hela området.
- Vi fortsätter arbetet med att plantera sommarblommor och att upprusta utemiljön i området.
- Vi fortsätter att komplettera och byta ut utomhusbelysningen på Ekholmsvägen.
- Majstång sätts upp vid infarten till Äspholmsvägen.

Besök Träffen på Äspholmsvägen 30

Här kan du fika, låna dator, titta på tv eller bara umgås. Lokalen lånas också ut till föreningar. Öppetider tis-fre kl 11-15. Alla är varmt välkomna!

En av Stockholmsheims mest engagerade eldsjälar, Ragnhild Holck, har gått bort. Hon var engagerad bland annat i lokala Hyresgästföreningen och Trygghetsgruppen i Skärholmen under många år.