

Special

Stockholmshemmet

Tidningen för dig som bor hos oss i Hässelby

Hösten 2011

Just
nu i ditt
område

Stammisar får vård

Hässelby



Thomas Ericsson framför ett hus på Melongatan där stambytena pågår för fullt. I bakgrunden står Lefte och Jocke från M3 Bygg – två av alla som arbetar med stambytet.

Lyft med nya badrum i Hässelby

Stambyten och badrumsrenoveringar. Fräschare grovsoprum och trapphus. Minskat klotter. Det är bara lite av allt som hänt i Hässelby den senaste tiden.

Sedan flera år tillbaka arbetar Stockholmshem för att genomföra stambyten och renovera badrummen i hela Hässelby. Arbetena pågår på flera platser i området, bland annat på Melongatan där Lefte och Jocke från M3

Bygg, som sköter ombyggnaden åt Stockholmshem, träffar Stockholmshems förvaltare Thomas Ericsson.

– Stambytet är viktigt för att behålla skicket på husen. När vi gör stambytet passar vi också på att renovera alla badrum, berättar Thomas,



Thomas Ericsson, förvaltare

som är den som har det övergripande ansvaret för åtgärderna i Hässelby.

Extra satsningar

– Samtidigt satsar vi extra mycket resurser på de synpunkter som framkommit i hyresgästenkäterna, till exempel trapphus och grovsoprum, berättar han.

Ove, Kjell och Bruce är servicetekniker i Hässelby. De syns ofta ute i området, och arbetar med allt från



Ove, Kjell och Bruce är service- tekniker i Hässelby och är dem som syns mest i området.

Aktuellt i Hässelby

- Vi byter belysning i trapp- uppgångarna i området.
- Under året har vi renoverat tvättstugan på Maltesholms- vägen 69.
- Källarupprustningarna är nästan klara och under året genomförs de sista arbetena.
- Vi byter tak och renoverar fasaderna på Maltesholms- vägen 59–69 och Kvarn- holmsgatan 95–105 och 126–136.
- Vi sponsrar Allaktivitetshuset tillsammans med de andra allmännyttiga bostadsbolagen och Stadsdelsförvaltningen.
- Vi tittar till husens allmänna utrymmen på dagtid med jämna mellanrum.
- För att samordna trygg- hetsarbetet i Hässelby deltar Stockholmshem i ett samarbete mellan Stads- delsförvaltningen och andra fastighetsägare i området.
- Via trapphusmöten ges alla hyresgäster möjlighet att lämna synpunkter. Personal från Stockholmshem finns då på plats och mötena annonseras i förväg på tavlan i porten.



Cyklar som står i vägen forslas bort.

reparationer i lägenheterna till att hålla extra ögon och öron öppna ute i områdena. Den senaste tiden har de ökat kollen i Hässelby.

– Vi arbetar mer med till- syn i området nu än tidigare, berättar Ove.

Minskat klotter

Framförallt har det funnits problem med sophanteringen och ordningen på gårdarna,

förklarar han. Den ökade tillsynen har bland annat lett till minskat klotter.

– Det är viktigt att göra åtgärder snabbt, säger Ove. Det räcker att det är någon som skräpat ner eller klottrat, så blir det snabbt mer skräp eller mer oordning, förklarar han.

Bland annat har Stock- holmshem tagit krafttag mot saker som står i trapphusen

och cyklar som står i vägen på gårdarna. Bland annat gör man det för att snöskottning- en ska fungera bättre i vinter.

– Fria utrymningsvägar, alltså att det inte står saker i trapphuset, är viktigt. Och röjda cykel- och barnvagns- rum är viktigt för att man inte ska känna att man ”måste” ställa barnvagnen i trapphuset – där hör den inte hemma, säger han. ■

Att tänka på:

- Håll ordningen i soprummen och ställ aldrig sopor i trapp- huset eller utanför dörren.
- Ring felanmälan om det är stopp i sopnedkastet. Ring hellre en gång för mycket än en gång för lite, tel 08-508 39 050.



Djurstället med stammisar

Hässelby Veterinärpraktik har funnits längre i Hässelby än de flesta bott i området. Här möts personal, stammisar och nya besökare, alla med djurens bästa för ögonen.

Veterinärpraktiken har funnits i området i 34 år. Sedan 2003 huserar de på Fyrspanngatan 47 och är en av Stockholmsheims trogna lokalhyresgäster. Här tar fyra veterinärer och åtta sköterskor hand om alla tänkbara djurkrämpor. Men också operationer av hundar och katter. Det berättar Inger Karlsson, veterinär.

– Det här har blivit lite av ett stamställe. Det är just

den nära kontakten med de som besöker oss som är det roliga, berättar hon.

När Stockholmsheimet hälsar på förbereder hon riesenschnauzern Ymer för röntgen. Annars handlar mycket av vardagen om vaccinationer.

– Vanlig omvårdnad är vanligast, omplåstring av sår och liknande. Just nu, på hösten, är det mycket löss och hosta bland de fyrfota vännerna. Sjukdomar sprids bland djur, precis som mellan barn på ett dagis, förklarar hon.

För Ymer gick undersökningen bra, och Inger kunde ta sig an nästa patient på Veterinärpraktiken. ■



Inger Karlsson förbereder hunden Ymer för röntgen på Veterinärpraktiken.

OM DU BEHÖVER KONTAKTA OSS

Felanmälan

08-508 39 050

Mån–tor 07–16, fre 07–14

Övriga tider 08-660 82 00 (Akuta fel, Jouren)

Störningsjouren

08-658 11 60

Fre–lör 20–04

Sön–tor 20–03

Förvaltning, underhåll, tillval, störningsärenden dagtid

Mån–tor 08.15–16, fre 08.15–15

Distrikt Västerort: 08-508 39 051, Maltesholmsvägen 136, Hässelby

Växel

08-508 39 000

Mån–tor 08.15–16

Fre 08.15–15

Kontraks- och hyresbetalningsärenden, bostadsuthyrning, bredbandskundtjänst, lokaler (kontor, butik, lager, hobby)

De vanligaste felen
anmäler du enklast på
stockholmshem.se
– dygnet runt!



Stockholmshemmet är en informationstidning för AB Stockholmshems hyresgäster. Adress: Hornsgatan 128. Box 9003, 102 71 Stockholm. Tel: 08-508 39 000. Fax: 08-508 39 099. Hemsida: www.stockholmshem.se. Ansvarig utgivare: Olle Torefeldt. Redaktör/texter: Olof Klingvall. Grafisk form: Citat. Tryck: Edita Västra Aros. Foto: Bengt Alm om inget annat anges.

Stockholmshem