

Stockholmshemmet

Skarpnäck

special
HÖSTEN 2010

Brandmän och
unga samarbetar
för trygghet

OMRÅDESVÅRD
Stockholmshemmet

Hjälper
varandra

Lokala satsningar – för dig i Skarpnäck

För oss på Stockholms hem är det viktigt att du som bor i Skarpnäck tycker att området är tryggt och att du trivs här. Därför gör vi extra insatser för att göra Skarpnäck ännu bättre.

Varje år frågar vi våra hyresgäster i Skarpnäck vad de tycker är bra, men också vad som kan förbättras. Det gör vi i enkäten AktivBo, och svaren ligger till grund för vad vi satsar på i området. Tidigare i höst fick du ett brev där förvaltaren i ditt område berättade vad de boende tyckt varit bra och mindre bra, och vad som planeras i området framöver.

I det här specialnumret berättar vi om lite av allt vi gör i Skarpnäck just nu.

INGELA LINDH, VD



Tina Ajneling-Danielsson,
förvaltare



Stefan Nilsson, Stiftelsen På rätt väg och ungdomstrygghetsvärden Antony Abila är några av Stockholms hems extra ögon och öron i Skarpnäck.

Foto Bengt Alm

De syns – för trygghetens skull

I Skarpnäck samarbetar Stockholms hem med Stiftelsen På rätt väg. Ungdomar i området fungerar som trygghetsvärdar, stöttade av vuxna med lång erfarenhet av att möta människor. Samarbetet gör Skarpnäck tryggare.

Stefan Nilsson, brandman till yrket och för dagen frivillig i Stiftelsen På rätt väg, har precis tittat till en av Stockholms hem många portar tillsammans med ungdomstrygghetsvärden Antony Abila.

– Det absolut viktigaste är att de boende känner trygghet i hemområdet och det gör vi genom att arbeta lokalt och skapa relationer med de som bor här. Om man känner varandra i ett område blir det mindre stökigt.

Stiftelsen På rätt väg består av engagerade brandmän som alla vill arbeta med

ungdomar, till exempel tränar de tillsammans. Och arbetet ger ringar på vattnet, tror Stefan.

– Utan killar som Antony hade vi inte kunnat bygga broar med boende och nyinflyttade i området, säger han.

Antony har jobbat i sju månader och märker redan en skillnad.

– Det är inte lika många som hänger i portarna längre. Jag tror det beror på att vi umgås med ungdomar och ger de något att göra några dagar i veckan. Det är bra på det sättet, alla känner varandra, säger Antony.

Enligt Stockholms hems förvaltare, Tina Ajneling-Danielsson, görs mycket för att öka trivselen i området.

– Vuxna förebilder behövs och det här hoppas vi leder till en ökad känsla av trygghet bland våra hyresgäster. Dessutom installerar vi elektroniska lås och stöder

Ungdomscaféet på Skarpnäcks torg.

Också Tina tror den lokala förankringen är viktig.


– De här killarna känner till området och de lokala problemen. Vi kan lära oss massor av dem och vi kan erbjuda dem platser att umgås på. När vi arbetar tillsammans gör vi Skarpnäck ännu bättre, säger Tina.

Bättre städad i tvättstugan

I enkäten AktivBo har det visat sig att många i Skarpnäck är missnöjda med städningen i tvättstugorna. Därför bytte Stockholms hem städföretag 1 oktober. Nu kommer särskilda patruller att städa och Stockholms hem kommer att göra fler egna kontroller för att det ska bli renare och snyggare i tvättstugorna.



Våra åtgärder i Skarpnäck 2010

- Vi gör regelbundna genomgångar av trapphus och allmänna utrymmen för att snabbt kunna åtgärda klotter och annan skadegörelse.
- Den satsning vi påbörjat med bättre belysning och gårdsutrustningar fortsätter. 
- Vi påbörjar upprustning av flera uteplatser i Skarpnäck.
- Vi fortsätter att rusta upp grovsoprummen. 
- Vi stöder Läxhjälpen som hjälper elever med läxläsning efter skoltid.
- Vi byter balkongplåtar och snyggar till tak på flera av kvarteren, bland annat Skarpnäcks allé 24–40 och Pilvingegatan 8–16.
- Vi stöder trygghetsvandringar som genomförs av Stiftelsen På rätt väg och ungdomar i Skarpnäck.
- Vi byter inredning och utrustning i fem hissar i området.
- Vi röjer med jämna mellanrum de allmänna utrymmena för att öka brandsäkerheten i husen. 

Rent och snyggt för högre trivsel

Stockholmshem satsar extra på att göra grovsoprummen bättre och trevligare att besöka. Det ska inte kännas otryggt att gå till soprummet.

Flera soprum i Skarpnäck har varit skräpiga och överfulla. Det har bland annat inneburit att Stockholmshem gjort extra satsningar på just källsorteringen och grovsoprummen i området.

– Man känner sig tryggare när det är rent och snyggt. Vi har sett att det är en viktig fråga för våra hyresgäster, bland annat i enkäten AktivBo, säger Björn Håkansson, områdesvärd.

Soprummen har målats om och fått fönster för bättre ljusinsläpp och insyn. Dessutom har hela området fått elektroniska lås. Det som tidigare varit en trend nedåt tycks nu ha vänt.

– Vi har sett en påtaglig förbättring i soprummen. Ordningen är mycket bättre nu, säger han.

Björn Håkansson, områdesvärd i Skarpnäck, i ett av Stockholmshems grovsoprum.



Foto Bengt Alm

Om du behöver kontakta oss:

Felanmälan	08-508 39 050	mån-tor 07-16, fre 07-14
Akuta fel, Jouren	08-508 39 000	övriga tider
Störningsjouren	08-508 39 000	fre-lör 20-04, sön-tor 20-03

Förvaltning, underhåll och tillval, störningsärenden dagtid		mån-tor 08.15-16, fre 08.15-15
Distrikt sydöst	08-508 39 054	Skarpnäcks Torg 8, Skarpnäck

Växel	08-508 39 000	mån-tor 08.15-16, fre 08.15-15
Kontrakts- och hyresbetalningsärenden, bostadsuthyrning, bredbandskundtjänst, lokaler (kontor, butik, lager, hobby)		



Stockholmshemmet är en informationstidning för AB Stockholmshems hyresgäster. Adress: Hornsgatan 128. Box 9003, 102 71 Stockholm. Tel: 08-508 39 000. Fax: 08-508 39 099. E-post: info@stockholmshem.se. Hemsida: www.stockholmshem.se. Ansvarig utgivare: Olle Torefeldt. Redaktör/texter: Olof Klingvall. Grafisk form och tryck: Roos & Co. Omslagsfoto: Bengt Alm. Illustration: Mia Hillerhag. Utgiven november 2010.

Stockholmshem