

Inför kommande köksrenovering

Helrenovering av kök

Husen i ditt område är byggda år 1969-71 och är stort behov av renovering. Därför planerar Stockholmshem nu att byta ut alla kök. Renoveringsarbetet planeras att pågå från hösten 2015 till hösten 2018.

Arbetena beräknas ta cirka 4-6 veckor per lägenhet. Ni kommer att bo kvar i lägenheten under ombyggnaden och en tillfällig lösning för matlagning i lägenheten kommer att ordnas.

Hyreshöjning

När ditt nya kök är klart blir hyran högre. Hyreshöjningen har förhandlats mellan Stockholmshem och Hyresgästföreningen i Storstockholm. Upprustningen medför en permanent hyreshöjning för varje lägenhet med för närvarande 745 kronor per månad och den kommer att införas stegvis under två års tid. Som kompensation för olägenheterna i samband med upprustningen behöver ni inte betala någon hyra för den första månaden efter avslutad renovering.

Visningslägenhet

Vi beräknar att kunna påbörja upprustningen på Ljungbyplan under hösten 2015. I god tid innan får ni en inbjudan till färgval i vår visningslägenhet på Ljungbyplan 22. Där väljer du bland tre färgteman med olika golv, väggfärger och bänkskivor. Naturligtvis blir det även ett tillfälle att ställa frågor kring upprustningen.

Svarsblankett

I enlighet med Hyreslagen ska varje hyresgäst individuellt tillfrågas om de åtgärder som fastighetsägaren avser att utföra. Vi ber er därför lämna ert svar på den bifogade svarsblanketten och återsända den till oss senast den 25 november 2015. Observera! Svarsblanketten gäller endast åtgärderna inte hyreshöjning, kompensationsbelopp eller något annat.

Information, frågor och svar kommer också att publiceras på vår webbplats:
www.stockholmshem.se/rinkeby

Med vänlig hälsning

AB Stockholmshem
Ombyggnadsenheten

Ann Berglund
Ombyggnadskonsulent
ann.berglund@stockholmshem.se
08-508 39 000

Ladan Odaway
ladan.odaway@stockholmshem.se
08-508 39 000