

Lägesrapport 21

Ombyggnaden vid Valla Torg



På prova-på-dagen i april fick besökarna bland annat testa en eldriven lastcykel. Foto: Bengt Alm

I sommar lanserar vi ytterligare en av flera klimatsmarta tjänster vid Valla Torg – en cykelpool med eldrivna lastcyklar. Vi är glada att kunna erbjuda tjänster som gör det enklare att leva lite mer klimatsmart. Ombyggnaden fortsätter i samma takt och hyresgästerna på Valla Torg 81 har flyttat tillbaka till sina renoverade lägenheter.

Prova-på-dag för en klimatsmartare vardag

I mitten av april arrangerade vi en prova på-dag med tips på klimatsmarta vardagslösningar. Besökarna kunde bland annat lära sig hur de kan spara mer energi hemma, få koll på hur klimatsmart de reser och testa våra nya klimatsmarta tjänster. Många tog chansen att provcykla lastcykel, ta reda på hur Valla Torgs elbilspool fungerar och lära sig hur man kan beställa saker på nätet och hämta dem i leveransrummet. De som tog en tur med lastcykeln kunde snabbt konstatera att den både var lätt att manövrera och att den trampades framåt med en lagom dos ansträngning.

Vi hoppas att vi inspirerat besökarna att med enkla medel och små förändringar göra mindre påverkan på miljön.

Kör smartare med Valla Torgs eldrivna lastcyklar

Snart blir det lättare att resa lite mer klimatsmart. Med två nya eldrivna lastcyklar slipper du ta bilen när du exempelvis ska frakta något, storhandla eller åka på utflykt. Cyklarna kommer att finnas på Valla Torg 89, preliminärt från i sommar, och genom att gå med i Valla Torgs cykelpool har du tillgång till lastcykel när du behöver utan att äga en egen. Vi hör av oss när cyklarna är på plats! Läs mer i informationsbladet som du fått av oss om Valla Torg eldrivna lastcyklar.

Nu kan du få paket till ett leveransrum i området

I mars öppnade vi ett leveransrum på Valla Torg 89 – en av våra nya tjänster som gör det enklare att leva klimatsmart. När du beställer varor på nätet kan du välja att få dem levererade med cykelbud till leveransrummet, och enkelt hämta dem när det passar dig! Läs mer i informationsbladet som du fått av oss om leveransrummet.

Pågående och planerade byggarbeten

Under sommaren kommer det pågå markarbeten och även viss byggnation.

Valla Torg 81-89 och Sandfjärdsgatan 91-101

Alla hyresgäster på Valla Torg 81 har flyttat tillbaka till sina renoverade lägenheter och i sommar kommer arbetet med gårdarna att vara klart på Valla Torg 81-89 och Sandfjärdsgatan 91-101.

Valla Torg 51

Arbeten är klara med vatten och avlopp, el, ventilation och byggnadsarbeten i lägenheterna. Nu gör vi fasadarbeten och i lägenheterna gör vi elarbeten, målar väggar, tak och snickerier, sätter kakel och lägger golv. Vi har också påbörjat arbeten på gården.

Valla Torg 59

Vi slutför dräneringsarbeten, gör rivningsarbeten i lägenheter och reser byggställningar inför utvändiga arbeten

Valla Torg 65-77

På Valla Torg 65-69 slutför vi invändiga arbeten i lägenheterna, exempelvis målning, kakelsättning och golvläggning.

På Valla Torg 71-77 monterar vi fönster och gör arbeten med el, ventilation, med mera.

Preliminära tider för flytt och tillbakaflytt

- **Valla Torg 65-69:** Planerad tillbakaflytt från oktober. Vi återkommer med mer detaljerad information i mitten av augusti.
- **Valla Torg 51:** Planerad tillbakaflytt från november. Vi återkommer med mer detaljerad information i slutet av augusti.
- **Valla Torg 71-77:** Planerad tillbakaflytt i februari/mars 2019. Vi återkommer med mer information lite längre fram.

- Valla Torg 59: Planerad tillbakaflytt från mars/april 2019. Vi återkommer med mer information lite längre fram.

Aktuell tidplan för flytt till tillfälligt boende och återflytt finns på stockholmshem.se/vallatorg/hyresgastinformation.

Parkering i området

Flera har hört av sig om parkeringsplatserna vid Valla Torg 89. Så snart de är klara för uthyrning, preliminärt i juli, kommer vi att informera om det. De nya platserna kommer att annonseras på stockholmshem.se/Min-lagenhet. Tills vidare hänvisar vi till boendeparkering och parkering längs stadens gator i området.

Våra öppettider i sommar

Vår visningslokal på Sandfjärdsgatan 97 har stängt för sommaren och öppnar igen i höst inför återflyttarna av resterande hus. Har du frågor är du välkommen att höra av dig till oss!



Mer information om ombyggnaden

Samuel Wallander, biträdande projektledare
samuel.wallander@stockholmshem.se
08-508 392 04



Mer information om tillfälligt boende och val för din lägenhet

Stefan Bergman, kundkoordinator
stefan.bergman@stockholmshem.se
08-508 390 39

Läs mer om ombyggnaden på stockholmshem.se/vallatorg

Läs mer om stadens satsningar i området på stockholm.se/arstastraket

Vi önskar dig en fin sommar!

Med vänlig hälsning

Tina Ajneling Danielsson, tf distriktschef