

Lägesrapport 20

Ombyggnaden vid Valla Torg

Nu har vi öppnat Valla Torgs elbilspool – en av flera smarta tjänster som lanseras under året som gör det lite enklare att leva klimatsmart. Hyresgästerna på Valla Torg 89 och Sandfjärdsgatan 91-95 har flyttat tillbaka till sina renoverade lägenheter och byggarbetet fortsätter i samma höga takt.

Kör smartare med Valla Torgs elbilspool – vi bjuder på månadsavgiften till och med 2019!

Vi är glada att vi öppnat Stockholmshems första elbilspool – en av flera tjänster som vi lanserar under året som gör det enklare att leva lite mer klimatsmart. Väljer du att gå med i Valla Torgs elbilspool bjuder vi dig som bor hos oss på månadsavgiften till och med 2019. Uppge koden ”Stockholmshem Valla Torg” när du registrerar dig. Läs mer i informationsbladet som du fått av oss och på moveabout.se. Du kan också ringa Move About på tfn 031-799 28 04.



Snart kan du få paket till ett leveransrum i området

Snart öppnar vi ett leveransrum vid Valla Torg. När du beställer varor på nätet kan du välja att få dem levererade med cykelbud till leveransrummet. Dina varor levereras klimatsmart och du behöver inte gå till ett utlämningsställe. Vi berättar mer när rummet öppnar!

Pågående och planerade byggarbeten

Valla Torg 89

Som vi berättat tidigare pågår arbeten på gården. De kommer att vara klara till våren.

Valla Torg 81

I mars börjar hyresgästerna på Valla Torg 81 att flytta tillbaka till sina renoverade lägenheter, och fram till våren gör vi arbeten på gården såsom asfaltering och plattsättning.

Valla Torg 51

Vi är klara med dräneringsarbeten och invändiga rivningsarbeten samt tilläggsisolering av fasader och montering av fönster. Nu gör vi arbeten med vatten och avlopp, el, ventilation och byggnadsarbeten i lägenheterna.

Valla Torg 59

Pizzerian har rivits och vi gräver för vatten och avlopp. I samband med det kan vi under de närmaste veckorna behöva göra sprängningsarbeten.

Valla Torg 65-77

Vi är klara med rivningsarbeten på Valla Torg 65-71 och arbeten pågår med bland annat el, ventilation och montering av fönster. I mars startar rivningsarbeten på Valla Torg 73-77.

Är du intresserad att byta till annan lägenhet vid Valla Torg?

Vi har ett antal lediga lägenheter i våra hus vid Valla Torg, och innan vi släpper dem till stadens bostadsförmedling vill vi erbjuda möjligheten att byta din lägenhet till någon av dessa. OBS! Detta är sista gången under ombyggnaden som vi kommer att kunna erbjuda lägenheter på detta sätt.

Intresserad? Hör av dig senast den 9 mars till vår bostadsuthyrare Nina Palin, e-post nina.palin@stockholmshem.se och tfn 08-508 393 24. Uppge namn, adress och dina kontaktuppgifter samt storleken på din nuvarande lägenhet och om du har särskilda önskemål, exempelvis tillgång till hiss.

Kort från mötet med hyresgästföreningen och samrådsgruppen

I januari träffade vi den lokala hyresgästföreningen och samrådsgruppen efter att vi fått synpunkter och förslag till förbättringar från de första hyresgästerna som flyttade tillbaka till sina renoverade lägenheter. Synpunkterna har resulterat i ett antal åtgärder, bland annat bättre rutiner vid felanmälan och ytterligare en besiktning utöver slutbesiktningen.

Parkering i området

Vi har börjat hyra ut de nya parkeringsplatserna vid Sandfjärdsgatan 97-101. Tills övriga parkeringsplatser vid Valla Torg är klara hänvisar vi till boendeparkering och parkering längs stadens gator i området. Har du frågor om parkering är du välkommen att höra av dig till vår förvaltning.

Frågor om ombyggnaden?

Träffa oss i vår visningslokal på Sandfjärdsgatan 97. Vi är där på torsdagar kl 8.30-11.00 och 12.30-1600. Du är också välkommen att höra av dig till oss!



Mer information om ombyggnaden

Samuel Wallander, biträdande projektledare
samuel.wallander@stockholmshem.se
08-508 392 04



Mer information om tillfälligt boende och val för din lägenhet

Anette Rosendahl-Jansson, kundkoordinator
anette.rosendahl-jansson@stockholmshem.se
08-508 392 61



Information om löpande förvaltning

Golan Aso Ali, kundförvaltare
golan.asoali@stockholmshem.se
08-508 397 81

Läs mer om ombyggnaden på stockholmshem.se/vallatorg
Läs mer om stadens satsningar i området på stockholm.se/arstastraket

Med vänlig hälsning
Tina Ajneling Danielsson, områdeschef