

Aktuellt om ombyggnationer och hållbarhetsåtgärder i ditt område

Nu har husen i Valla torg-området undersökts och inventerats. I mars blir det informationsmöte och samråd och i april-maj tar vi fram ritningar för ombyggnationerna och energieffektivisering av fastigheterna. I ombyggnationen ingår bland annat:

Renovering av lägenheterna :

- ytterdörrar byts ut till nya säkerhetsdörrar
- innerdörrar renoveras, målas och får nya handtag
- nya köksnickerier och ny energiklassad kyl och frys, samt förberedelser för diskmaskin och mikrovågsugn
- väggar, tapeter och golv förnyas i samtliga rum. Nya tätskikt i badrum, med klinker på golv och kakel på väggarna samt ny badrumsinredning
- stambyte
- nya el-ledningar och eluttag

Energieffektivisering och hållbarhetsåtgärder:

- energisparande fönster och isolering av ytterväggar och tak
- solceller för produktion av el
- nya cykelrum och energieffektiva tvättstugor
- nya dörrar till allmänna utrymmen
- energisparande lösningar för värme och varmvatten
- ny energisparande belysning
- visualisering av energiförbrukning i lägenheterna
- ny sopsugsanläggning för sortering av hushållssopor och grovsopor

Välkommen till samråd och informationsmöte

Den 25-26 mars 2015 ordnar vi ett informationsmöte i Årstaskolans matsal. Då berättar vi mer om hyresgästsområdet, lösningar för tillfälligt boende, om när renoveringarna kommer att äga rum och hur de kommer att påverka hyrorna. Hyran förändras genom de standardförbättringar som sker i lägenheten och i allmänna utrymmen. Hyran påverkas inte av åtgärder för energieffektivisering av fastigheterna. Inbjudan till informationsmötet kommer inom kort.

Tillfälligt stopp för beställning av underhåll och lägenhetstillval

Med anledning av de kommande ombyggnationerna är det tillfälligt stopp för alla beställningar av underhållsarbeten samt tillvalsprodukter från Stockholmshems Fint Hemma-sortiment.

Kontakt

Alexander Thylén som tidigare var kundförvaltare i området jobbar med den kommande ombyggnationen, vill ni veta mer så kan ni kontakta mig på 08-508 39 684.

Hållbarhetsåtgärden i Årsta är en del i projektet GrowSmarter som pågår i fem år och drivs inom EU:s ramprogram för forskning och innovation. Stockholm, Barcelona och Köln deltar i projektet. Stockholmshem är en av projektparterna och huvudansvarig för GrowSmarter är Stockholms stad.