

FASTIGHETER MED VÄSENTLIGT LOKALINSLAG

Marknadsområde/ Stadsdel	Fastighet	Lokalarea, kvm	Vakans %	Hyresvärde mnkr	Andel av totalt hyresvärdet %	Lokaltyp	Största hyresgäst/- er
MARKNADSOMRÅDE VÄSTERORT OCH INNERSTADEN (inkl Liljeholmen)							
Abrahamsberg	Levnadsteckningen 1	561	12	0,5	26	Butik, Restaurang	Abrahamsbergs Mat AB, Pizzeria Birce AB
Bromsten	Fredrik 7	922	23	0,7	29	Kontor, Fritidsgård	Citymail Sweden AB, Stockholms Stad
Hjorthagen	Jakten 3	850	0	0,9	38	Föreningslokal, kontor	Föreningen Folkkulturcentrum, Smart Communication Sweden Event AB
Kungsholmen	Kungliga Myntet 2	1 484	10	2,1	100	Kontor, Förskola	WSPA Sverige, Stockholms Stad
Ladugårdgården	Svea Artilleri 3	1 144	0	1,2	27	Dagcenter	Stockholms Stad
Liljeholmen	Sjövik 7	1 743	1	3,6	11	Butik, Förskola	Puls & Träning AB AB, Stockholms Stad
	Årstadalsskolan 3	726	0	1,6	14	Förskola	Stockholms Stad
	Årstadalsskolan 4	1 071	9	2,3	11	Förskola, Restaurang	Stockholms Stad, Erik Nordin Sa-Or Restaurang Handelsbolag
Södermalm	Hagen 23	488	0	1,0	20	Butik	Pharmacy Company Sweden 8 AB
	Häckelfjäll 33	1 040	0	1,5	90	Förskola, Social verksamhet	Mosebacke Förskolor AB, Stockholms Stad
	Linjalen 8	7 790	2	6,7	13	Hotell, Förskola, Kontor	Nya Alexandra Hotell i Stockholm AB, Stockholms Stad
	Monumentet 32	1 414	21	2,2	52	Resturang, Kontor	Svenska McDonald's AB
	Mullvadsskogen 28	698	3	0,8	53	Social verksamhet	Barn & Ungdomsgruppen i Stockholm AB
	Mullvadsskogen 29	11 321	5	20,6	74	Butik, Kontor, Restaurang	Stockholms Stad, AB Stockholmsshem, Recenita AB
	Skottet 1	2 409	2	3,4	12	Butik, Förskola, Restaurang	ICA Fastigheter Sverige AB, Stockholms Stad, Y & O Restaurang AB
	Sparren 11	1 232	8	1,5	31	Förskola, Kontor	Söder Triaden Skolor AB, JP Blombergs Byggtjänster AB
	Vattenpasset 10	4 782	3	5,9	25	Kontor, Förskola	NTI-Skolan Nordens Tekn.inst., SHIS Bostäder, Barnimperiet AB
	Vattenpasset 15	814	0	1,5	11	Butik, Kontor, Restaurang	Optikboden på Söder AB, GK Franchising AB
Södra Hammarbyhamnen	Kryssningen 1	772	0	1,9	8	Förskola, Tandläkarmottagning	Stockholms Stad, Tandläkargruppen Sjöstaden AB
	Swallvägen 2	1 255	0	2,3	9	Förskola	Emil Och Emilia AB
Vasastaden	Kannan 16	1 957	36	2,8	28	Förskola, Kontor	Nyfiken Förskola AB, Afab Redovisning AB
	Myrstacken 32	3 039	36	4,5	34	Bilverkstad, Kontor	Rosenholtz Verkstad AB, Balder Tech AB, OKH Städ AB
	Snickaren 4	1 066	3	1,2	65	Förskola	Stockholms Stad
Östermalm	Granen 6	1 710	0	1,6	100	Förskola, Kontor	Stockholms Stad
Totalt		50 288	7	72,3	23		
MARKNADSOMRÅDE SYDVÄST							
Aspudden	Albatrossen 1	1 118	16	1,6	10	Butik, Gym/träningslokal, Kontor	Coop Sverige Fastigheter AB, Puls & Träning Sweden AB
	Palmararen 1	807	2	1,0	14	Förskola, Restaurang	Stockholms stad, Medel Havets Kolgrill Baren HB
	Vadaren 1	1 239	0	1,4	13	Förskola, Grupp/stödboende	Stockholms Stad
Midsommakransen	Berberisbusken 6	992	0	0,9	57	Förskola	Stockholms Stad
	Värilöken 14	3 535	0	3,4	54	Butik, Kontor, Restaurang	Coop Sverige Fastigheter AB, Husbyggnadsvaror HBV
Rågsved	Nyckelaxet 1	1 032	26	0,9	94	Butik, Restaurang	Shamy Livs AB, IHSAN Handelsbolag
Solberga	Lappjåxan 1	1 115	1	0,7	8	Kontor	Roland Andersson Bygg AB, Service på dina villkor SPDV AB
	Ovanlådret 1	1 816	0	1,5	17	Butik, Restaurang	Privata, Solberga Pizzeria AB
	Topasen 2	618	0	0,4	29	Butik, Kontor	Privata, FSB Finsk Hemtjänst AB AB
Västberga	Katoden 4	630	53	0,5	29	Kontor	Bohmans Städ & Fastighetservice AB
Västertorp	Slalomsvängen 3	2 508	0	2,5	42	Föreningslokal, Butik, Butik, Skola, Tandläkarmottagning	Mision Evangelica Internacional, Folkvandvärden Sthlms Län AB, Rahabot-Kyrkan
	Störtloppet 4	1 796	2	1,6	12	Butik, Restaurang	Coop Sverige Fastigheter AB, Miss Yan Västertorp KB
	Vasaloppet 1	2 316	15	1,4	10	Föreningslokal, Hantverkslokal, Kontor	Bol Entreprenad AB
Totalt		19 522	6	17,8	18		
MARKNADSOMRÅDE SYDÖST							
Bagarmossen	Kanslisten 4	1 296	0	1,5	99	Vårscentral	Din Vårdcentral Bagarmossen AB
	Rotemannen 2	1 408	0	1,1	8	Butik, Kontor, Restaurang	Privata, Stockholm Blommar 4u AB
	Stadsfogden 11	3 963	2	4,3	41	Butik, Föreningslokal, Skola	Stockholms Stad, ICA Sverige AB, Skarpnåcks Förs Kyrkoråd
Bagarmossen	Stadsfogden 12	3 521	2	4,1	46	Butik, Föreningslokal, Restaurang	Bagarmossen Folketsbushörsning, Coop Sverige Fastigheter AB, Willy Ohlsson Efr Livsmedel, Apotek Hjärtat Retail AB
Gamla Ensked	Sexmännen 1	5 077	1	4,3	25	Butik, Gym/träningslokal, Kontor, Restaurang	Bea Livsmedel AB, Stockholms Stad, Aribes HB, Mäklarhuset Sundvall & Steding
Hökarängen	Cigarrlådan 8	1 258	13	0,9	7	Fritidsgård Föreningslokal, Skola	Kollektivhusföreningen Cigarrlådan, Stiftelsen Martinskolan, Elmontörerna Forsberg & Co AB
	Ingefäran 6	1 928	15	1,1	10	Butik, Kontor, Hantverk	Ajour Trading Sweden AB, Pro Hökarängen, Bo Granath & Co Måleri AB, Skrepströms Byggnads AB
	Kanelstängan 2	1 571	0	1,4	38	Butik, Hantverk, Föreningslokal, Restaurang	Sidvind AB, Järman AB, Lydecker & Boussard AB, Kaffé Express Sverige Colombia
	Kryddpepparn 4	2 118	0	2,3	27	Förskola, Skola, Kontor	Stockholms Stad, Juristfirman Fidelity AB
	Långpipan 5	1 140	0	0,8	10	Butik, Hantverk	Lars-Göran Averstéd Livs AB, Privata
	Morgonen 3	1 779	1	1,2	29	Föreningsverksamhet, Förskola	Hyresgästföreningen Region Stockholm, Stockholms Stad, Kulturföreningen Lilla lokalen för kreatörer
	Pinnsoffan 1	640	0	0,5	98	Dagcenter, Hantverk	Stockholms Stad, Mss Gruppen AB, Teatex Design AB
	Rågsikten 2	1 124	7	1,2	47	Butik, Restaurang, Kontor	Kronans Droghandel Apotek, Bergskällan AB, Privata
	Rökstängan 2	2 541	4	2,2	99	Fritidsgård, Hantverk, Skola	Janax Snickeri AB, Stiftelsen Martinskolan, Stockholms Stad, Privata, Ateljéföreningen Cigarru. 16
Johanneshov	Laveringen 3	937	0	1,0	48	Förskola	Stockholms Stad
Skarpnåcks Gärd	Flygläran 1	2 119	0	2,9	100	Fritidsgård	Stockholms Stad
	Pilvingen 1	1 717	0	1,7	20	Butik, Förskola, Hotell	Stockholms Stad, ICA Sverige AB, Riaktör AB
	Pilvingen 2	2 310	0	2,6	38	Föreningsverksamhet, Kontor, Vårdcentral	AB Stockholmsshem, Stockholms Stad, Svenska Kyrkan Skarpnåcks församling, Vårdcentralen I Skarpnäck AB
	Pilvingen 3	2 082	5	2,2	23	Butik, Förskola, Restaurang	AB Stockholmsshem, Lilla Fågel KB, Skarpnåcks Återbruk, Livari & Co HB, Kronans Droghandel Apotek
Årsta	Sävlängen 1	1 273	0	0,9	11	Förskola, Kontor, Restaurang	Aseka Hiss & Fastighet AB, Erik Nedin Sa-Or Restaurang HB, Stockholms Stad, Privata
Totalt		39 802	2	38,2	88		