

“Vårt uppdrag: Rent och snyggt”

Anna och hennes kollegor är Stockholmsshems ansikten utåt i området. Bland mycket annat jobbar de för ett ännu renare och snyggare Bagarmossen.

Som förvaltare är Annas uppdrag att sköta den övergripande utvecklingen av området. Linnea, Bosse och Olle är områdesvärdar och de som tillsammans med Anna skapar ett ännu bättre boende i Bagarmossen.

– Just nu försöker vi hålla extra bra koll på de allmänna utrymmena och röjer dem om det behövs, berättar Anna. Vi försöker att hitta eventuella fel och brister innan det skapar problem för hyresgästerna.

En annan stor uppgift är att göra området renare och snyggare.

– Bland annat städas grovsoprummen extra mycket för att de ska upplevas som fräschare, avslutar hon.



Foto: Janis Lukas

Anna Lackman, förvaltare tillsammans med Linnea Jonasson, Bo Olsson och Olle Kjellberg, alla områdesvärdar i Bagarmossen.

Om du behöver kontakta oss:

Felanmälan	08-508 39 050	mån-tor 07-16, fre 07-14
Akuta fel, Jouren	08-660 82 00	övriga tider
Störningsjouren	08-658 11 60	fre-lör 20-04, sön-tor 20-03

Förvaltning, underhåll och tillval, störningsärenden dagtid		mån-tor 08.15-16, fre 08.15-15
Distrikt sydöst	08-508 39 054	Skarpnäcks Torg 8, Skarpnäck

Växel	08-508 39 000	mån-tor 08.15-16, fre 08.15-15
Kontrakts- och hyresbetalningsärenden, bostadsuthyrning, bredbandskundtjänst, lokaler (kontor, butik, lager, hobby)		



Stockholmshemmet är en informationstidning för AB Stockholmsshems hyresgäster. Adress: Hornsgatan 128. Box 9003, 102 71 Stockholm. Tel: 08-508 39 000. Fax: 08-508 39 099. E-post: info@stockholmsshem.se. Hemsida: www.stockholmsshem.se. Ansvarig utgivare: Olle Torefeldt. Redaktör/texter: Olof Klingvall. Grafisk form och tryck: Roos & Co. Omslagsfoto: Janis Lukas. Illustration: Mia Hillerhag. Utgiven april 2011.

Stockholmshem

Stockholmshemmet Bagarmossen *special*

VÅREN 2011



Träffsäker träffpunkt

Arbetet för ett ännu bättre Bagarmossen fortsätter

De senaste åren har vi gjort mycket för att göra Bagarmossen ännu bättre. Vi har satsat extra på trygghet och trivsel för dig och dina grannar, men också på att öka attraktiviteten i området.

Bland annat stödjer vi Bagishuset på Byälvsvägen, som blivit en populär träffpunkt för många i Bagarmossen. Träffa några av dem här intill.

I det här specialnumret av Stockholmshemmet berättar vi om några av alla saker vi gör i området just nu. Trevlig läsning!

INGELA LINDH, VD



Foto Janis Lukacs

Patricia, Melissa, Silwa, Sofia, Robert och många fler har hittat till Bagishuset – den givna mötesplatsen i Bagarmossen.

Siktar på en given träffpunkt

Robert och Sofia är två av alla dem som ofta besöker Bagishuset. Vi träffades tillsammans med verksamhetsledaren Amir för att fråga vad som gör Bagishuset så populärt.

För tre år sedan rustade Stockholmshem upp en lokal på Byälvsvägen och skapade Bagishuset. Nu drivs verksamheten vidare av Stockholms stad och Bagishuset har blivit en given mötesplats för många unga i området. Robert Alfrijat är en av alla dem.

– Jag tror att folk känner sig trygga här. De flesta känner varandra och här finns det alltid grejer att göra om man har tråkigt, berättar han. Det är bra med ett ställe där man kan göra olika aktiviteter.

Amir Farihadi är samordnare på Stockholms stad och verksamhetsledare på Bagishuset. Han berättar att det är just det stora utbudet av aktiviteter som gjort Bagishuset så speciellt. Körkortsteori, salsakurs, kampsport, sång och dans, titta på film i en biosalong, jobba vid datorer, fika i kafeterian, hålla föreläsningar, titta på tv eller bara hänga med kompisarna är bara lite av allt han nämner.

– Bagishuset är ingen vanlig ungdomsgård. Här utgår vi från demokrati och delaktighet och aktiviteterna ska vara beslutade av ungdomarna själva, berättar Amir. Vi har ett gårdsråd varje månad där nya idéer föds. Sen skapar vi innehållet. Tillsammans.

Genom att träffa vänner, känna sig välkommen och moti-

verade, kan en plats som Bagishuset bli ett sätt att röra sig vidare till arbetslivet efter skolan, tror han.

– Verksamheten bidrar till en trygg stämning i hela Bagarmossen. På sikt ska vi få in ännu fler aktiviteter och göra Bagishuset till en träffpunkt mellan generationerna, säger Amir.

En annan som hittat hit är Sofia Blom. Hon märker att Bagarmossen blivit lugnare sedan Bagishuset öppnade. Nu finns en plats att umgås på, och man slipper vara utomhus eller i centrum jämt.

– Man vill ju inte sitta hemma och här finns alltid folk. Här håller man sig alltid aktiverad och alla har förtroende för de som jobbar här. Det är en trygg plats att vara på, säger hon. Dessutom ordnar de många bra aktiviteter utanför Bagishuset också.

Att lokalen blivit en trygg och lugn

Stockholmshems åtgärder i Bagarmossen 2011

- Vi byter inredning och utrustning i fem hissar i området.
- Vi tittar med jämna mellanrum till de allmänna utrymmena i husen för att öka trivselen och hålla dem rena och fina.
- Vi samarbetar med Stadsdelsförvaltningen, närpolisen, BRÅ och föreningslivet i frågor som rör områdets utveckling.
- Vi målar om trapphusen på Lillåvägen 43 och Emågatan 42.
- I "gamla" området målar vi om garageportar och sopluckor utvändigt.
- Vi fortsätter upprustningen i de allmänna utrymmena på den ojämna sidan av Byälvsvägen. Totalt målas omkring 18 trapphus och 10 källargångar om.
- Gårdsupprustningen fortsätter med bland annat asfaltering, ombyggnad av trappor och två nybyggda cykelhus på Byälvsvägen 36 och 38.
- Vi stödjer trygghetsvandringar som genomförs av "Stiftelsen På rätt väg" och ungdomar i Bagarmossen.
- Vi röjer med jämna mellanrum de allmänna utrymmena för att öka brand-säkerheten i husen.

samlingspunkt i området tycks både Robert och Sofia vara överens om. Amir tror att det är de goda samarbeten som vuxit fram som gjort det möjligt.

– När man samarbetar får man alltid bättre resultat. Stockholmshem har gjort och fortsätter att göra mycket bra för Bagarmossen och det kan vi också göra. När vi slår oss samman blir vi starka!

Bagishusets öppettider

Tis 8-22
Ons-tor 18-22
Fre-lör 19-24
Sön 17-21