

## Information till dig som ska flytta in i kvarteret Kafferepet i Lilla Sköndal

Vi har den senaste tiden fått några frågor från blivande hyresgäster i kvarteret Kafferepet i Lilla Sköndal - om den biogasanläggning som planeras sydost om Skarpnäck. Med anledning av detta vill vi informera lite kort om det vi vet om projektet. Anläggningen är planerad mellan Flatenvägen och Tyresövägen, ca 1,5-2 km från kvarteret Kafferepet, se karta på baksidan.

Frågorna vi fått har handlat om eventuell lukt och om transporter till och från anläggningen. I Stadsbyggnadskontorets beskrivningar av projektet står det att riskerna för lukt från anläggningen vid normal drift är små-obefintliga. Trafiken till och från anläggningen kommer inte att gå via gatorna i det nya bostadsområdet Lilla Sköndal. På Tyresövägen kommer trafiken att öka med 0,1 procent på vardagar och på Flatenvägen med 3 procent, på grund av verksamheten i anläggningen.

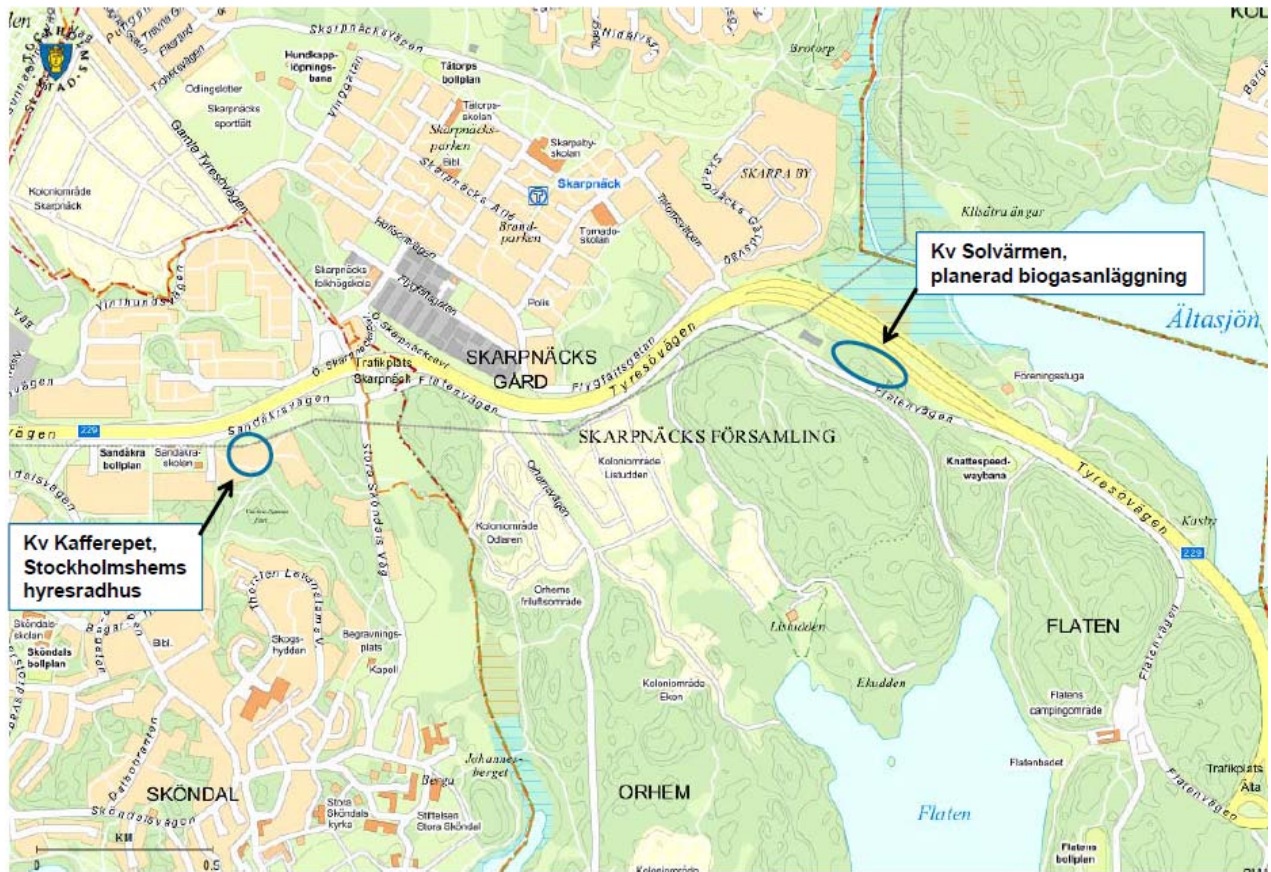
Vi på Stockholmshem ser inte planerna på anläggningen som något som kommer att påverka boendet i Kvarteret Kafferepet.

Har du frågor om detaljplanen är du välkommen att kontakta Stadsbyggnadskontorets handläggare Torbjörn Johansson, tel 08-508 27 352. Vill du läsa mer kan du ta del av handlingarna, ange då ärendets diarienummer 2008-20187. På [www.stockholm.se](http://www.stockholm.se) kan du söka fram handlingarna bland *Pågående planer*.

Med vänlig hälsning



Jörgen Benon  
Byggprojektledare  
AB Stockholmshem  
Tel 08-508 39 207



Karta över Skarpnäck med omgivning - kvarteret Solvärmen och kvarteret Kafferepet markerade