

## Lägesrapport 5

### Ombyggnationer i Valla torg-området

*Här kommer årets sista lägesrapport. Vi får en del frågor både gällande hyrorna, ombyggnaden och godkännandebblanketten och vill ge dig som bor här aktuell information. Tveka inte att kontakta oss om du har några frågor.*

- **Om den kommande ombyggnaden**  
Planerad byggstart är framskjuten till 2 mars 2016. Då påbörjar vi montering av byggställningar vid Valla torg 89. Vi inväntar besked för hyresgästgodkännanden innan vi inleder etapp 1 i evakueringen. Vi beräknar att evakueringen kan påbörjas först ca en månad efter byggstarten.
- **Hyresgästgodkännande och hyresnämnden**  
I dagsläget har vi fått in ett 70-tal godkännandebblanketter. Senaste svarsdag är 11 januari. Efter det datumet lämnar vi de ärenden där ombyggnaden inte godkänts till hyresnämnden för att få tillstånd att genomföra ombyggnaden.
- **Information om vårt förslag till nya hyror**  
Vi har fått lite frågor kring vårt förslag till ny hyra och bifogar en kompletterad och förtydligad version med detta brev. Hyresförhandlingen pågår fortfarande och vi återkommer med information så snart hyresförhandlingen är avslutad.
- **Från samråd till arbetsgrupper**  
Vi fortsätter träffa representanter för er hyresgäster i nya arbetsgrupper. Vi har haft ett första möte om åtgärderna i lägenheterna; planlösningar, förbättringsåtgärder, val och tillval mm. Vi diskuterar vidare om lägenheter, allmänna utrymmen och utemiljön; gårdar och lekplatser i januari.

Med vänlig hälsning



Tina Ajneling Danielsson  
Områdeschef



**För mer information om Stockholmshems ombyggnadsarbeten kontakta:**

Kundförvaltare Alexander Thylén  
alexander.thylen@stockholmshem.se  
08-508 39 684



**För mer information om tillfälligt boende, val och tillval kontakta:**

Ombyggnadskonsulent Joakim Norling  
joakim.norling@stockholmshem.se  
08-508 392 79

### **Webbplats**

[www.stockholmshem.se/arsta](http://www.stockholmshem.se/arsta)

På vår webbplats samlar vi information om projektet, brev och rapporter.  
Så håll gärna utkik efter uppdateringar här!