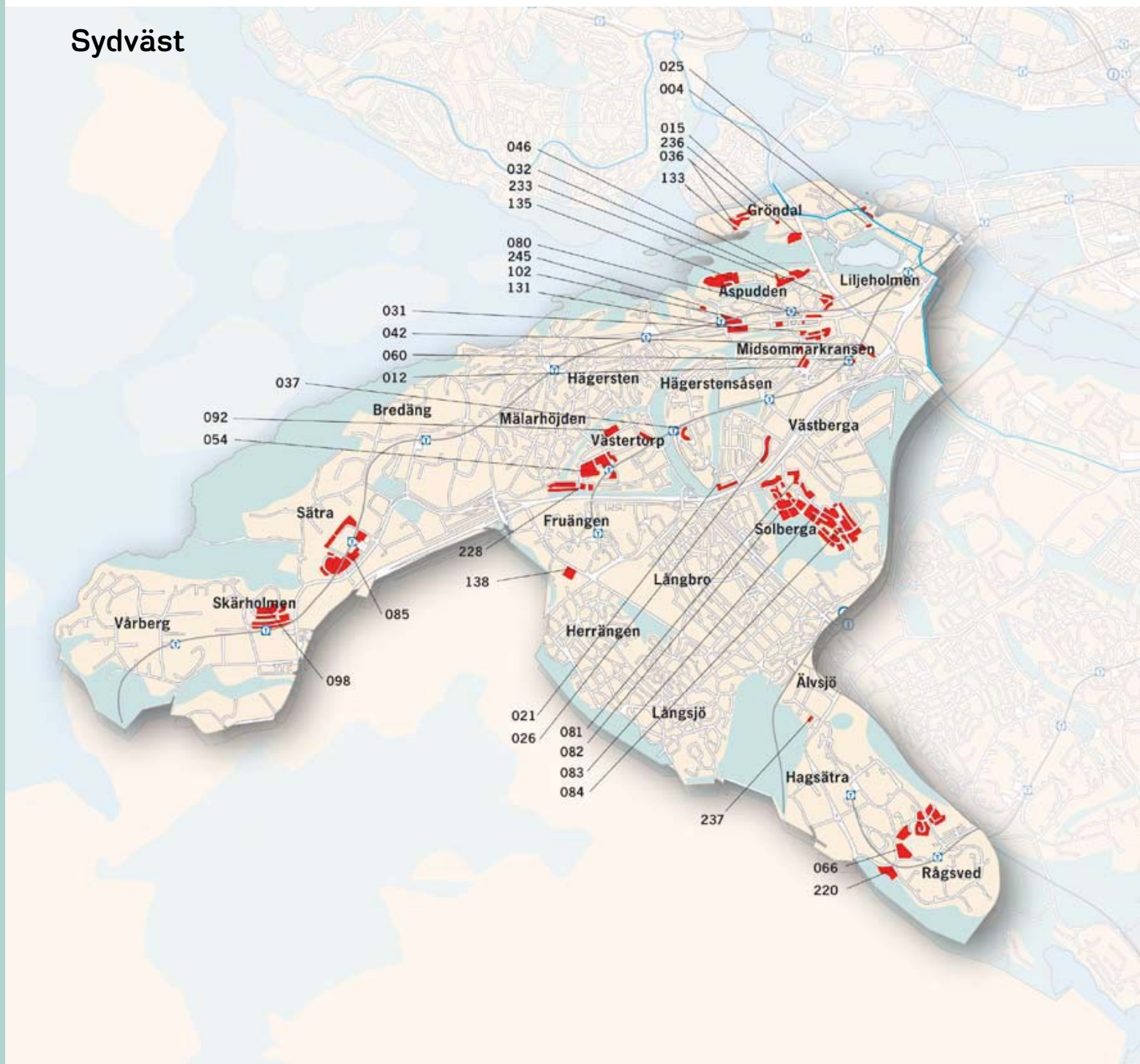


Sydväst



B) Bränsleavgift ingår ej i hyran. D) Delvis ombyggd. E) Hushållsel ingår i hyran. F) Fastigheten såld med tillträde 2011. H) Kontrakterad hyra plus bedömd marknadshyra för outhyrda och egna objekt. Ks) Kategoribostäder, servicehus. Kö) Kategoribostäder, övrigt. L) Mer lokalinformation på sidan 25. O) Tomställd för ombyggnad. P) Permanenta hyrestillägg ingår. S) Stambyte. T) Tomträtt.

Stadsdel	Adress	Nybyggnad år	Ombyggnad år	Bostäder antal	Bostäder, uthyrbar area m ²	Lokaler, uthyrbar area m ²	Lokaler, outhyrbar area m ²	Garage/bilplatser antal	Taxeringsvärde tkr	Hyresvärde 2011 mkr (1)	Medelhyra bostäder kr/m ² jan-2011 (2)	
Marknadsområde Sydväst		8 207	528 550	51 220	3 159	3 519	6 688 526	559,0	966			
ASPUDDEN												
032	Kittelflickaren 5	Schlytersvägen 27-29, 29A, 31-33	1946	2009	34	1 580	193	0	-	32 880	2,3	1 408
	Käppen 6	Schlytersvägen 14, 14A-B, 16, 16A-B, 18-20	1946	2007	38	1 638	135	33	3	35 170	2,5	1 450
	Skoflickaren 1	Schlytersvägen 19-25	1946	2008	33	1 676	87	0	-	34 097	2,3	1 380
	Staven 13	Schlytersvägen 11-13	1946	2008	12	603	33	0	9	11 742	0,9	1 387
	Område 032				117	5 497	448	33	12	113 889	8,0	1 410
046	Gässlingen 1	Blommensbergsvägen 134-140, Styrbjörnsvägen 4-20	1948	2006 (5)	66	3 420	183	0	2	48 657	3,7	1 060
	Tuppen 1	Blommensbergsvägen 142-144, Styrbjörnsvägen 1-39	1948	2006 (5)	123	6 505	853	97	28	96 311	7,6	1 055
	Område 046				189	9 925	1 036	97	30	144 968	11,3	1 057
080	Kryckan 6	Hägerstenvägen 100-116, Sigfridsvägen 2	1912	1975	101	7 063	687	25 (0)	-	107 655	7,2	938
	Pilgrimen 11	Hägerstenvägen 119-125	1910	1979	32	2 011	380	0	-	32 368	2,3	949
	Vandraren 15	Pilgrimsvägen 62	1912	1976	7	495	96	0	-	8 012	0,5	909
	Vandraren 16	Pilgrimsvägen 64	1912	1975	11	487	-	-	-	7 184	0,5	931
	Vandraren 3	Hägerstenvägen 149, Pilgrimsvägen 66	1912	1976	15	995	82	0	-	15 293	1,0	917
	Vandraren 4	Hägerstenvägen 147, 147A-B	1912	1974	17	994	-	-	-	14 400	0,9	904
	Vandraren 5	Hägerstenvägen 145, 145A-B	1912	1976	11	744	159	0	-	12 321	0,8	912
	Vandraren 6	Hägerstenvägen 143, 143A-B	1912	1976	16	1 302	216	0	-	20 807	1,4	894
	Område 080				210	14 091	1 620	25	-	218 040	14,6	929
102	Albatrossen 1	Junkergatan 1-25, 33-39, Örnbergsvägen 4, Blommensbergsvägen 200-204, Hägerstenvägen 170-176	1967, 2010	-	155	12 465	1 083	42	109	221 463	14,6	1 036
	Område 102				155	12 465	1 083	42	109	221 463	14,6	1 036
131	Palmfararen 1	Hägerstenvägen 175, 175A, 177, 177A, 179, 179A	1978	-	80	6 094	807 (L)	0	64	98 875	6,8	907
	Område 131				80	6 094	807	0	64	98 875	6,8	907
135	Vadaren 1	Torsten Alms gata 72-96	1982	-	102	8 702	1 239 (L)	0	75	143 295	9,9	970
	Vadaren 2	Torsten Alms gata 34-70	1982	-	48	3 360	677	2	-	55 922	4,0	989
	Vadaren 3	Örnbacken 20-38	1982	-	99	8 466	644	0	-	132 039	8,7	965
	Vadaren 4	Örnbacken 2-18	1982	-	103	8 693	512	4	-	134 816	8,9	972
	Vadaren 5	Torsten Alms gata 30-32	1981	-	-	-	353	0	247	5 197	0,7	-
	Område 135				352	29 221	3 425	6	322	471 269	32,2	971
233	Hemgården 3 (T)	Blommensbergsvägen 156-160	2009	-	59	3 434	-	-	42	73 600	5,4	1 543
	Område 233				59	3 434	-	-	42	73 600	5,4	1 543
245	Plomben 6	Allan Edwalls gata 1-3, Jakobsdalsvägen 8-10, Jarl Kullas gata 2-6	pågår (*)	-	-	-	-	-	-	45 100	-	-
	Område 245				-	-	-	-	-	45 100	-	-
*) Nybyggnad av 144 lägenheter. Inflyttning jun till dec 2011. Total bost.area 10 156 m ² . Medelhyra 1 539 kr/m ² .												
FRUÄNGEN												
138	Fruängsgården 3	Elsa Beskows gata 9-23	1985	-	157	11 596	1 411	0	74	174 852	12,3	952
	Område 138				157	11 596	1 411	0	74	174 852	12,3	952
GRÖNDAL												
004	Charlottendal 11	Gröndalsvägen 1-7	1937	1991	33	1 527	145	0	7	25 290	1,9	1 155
	Område 004				33	1 527	145	0	7	25 290	1,9	1 155
015	Barkskeppet 1	Fregattvägen 29-41, 43A-B, Skonertvägen 4-10	1940, 2004	2003	77	4 071	220	0	27	77 643	5,8	1 355
	Barkskeppet 2	Fregattvägen 47-55	1940	2002	30	1 311	-	-	4	24 000	1,8	1 333
	Område 015				107	5 382	220	0	31	101 643	7,6	1 350

Styrbjörnsvägen
Aspudden



Sigfridsvägen
Aspudden



Hägerstenvägen
Aspudden



Fregattvägen
Gröndal



Örnbacken
Aspudden



Elsa Beskows gata
Fruängen



Stadsdel	Område/Fastighet	Adress	Nybyggnad år	Ombyggnad år	Bostäder antal	Bostäder, utnyttbar area m ²	Lokaler, utnyttbar area m ²	Lokaler, outhyrd area m ²	Garage/bilplatser antal	Taxeringsvärde tkr	Hyresvärde 2011 mnkr (1)	Medelhya bostäder kr/m ² jan-2011 (2)
GRÖNDAL (forts.)												
025	Babörd 4	Gröndalsvägen 22-26	1944	-	24	1 032	212	0	-	14 761	1,1	898
	Fören 2	Gröndalsvägen 14-20	1944	-	36	1 572	414	206 (0)	11	23 493	1,7	879
	Område 025				60	2 604	626	206	11	38 254	2,8	886
036	Bogsprötet 1	Ekensbergsvägen 128-134	1947	2009 (S)	27	1 295	93	41 (0)	-	17 063	1,4	1 054
	Bottenstocken 11	Gröndalsvägen 122-126, 130-136	1947	2009 (S)	54	2 286	139	0	-	32 530	2,6	1 106
	Byrdingen 4	Ekensbergsvägen 98-102	1959	-	51	3 920	98	31 (0)	-	54 138	3,5	875
	Kranbalken 4	Ekensbergsvägen 108-110	1947	1987	17	1 220	24	0	38	18 251	1,3	1 010
	Kölsvinet 6	Ekensbergsvägen 51-57	1947	-	72	3 285	404	174 (0)	-	44 883	3,0	878
	Råseglet 1 (F)	Ekensbergsvägen 118-126	1947	2010 (S)	85	3 887	42	0	1	51 406	4,2	1 069
	Spantet 6	Ekensbergsvägen 41-45	1947	-	48	2 466	254	68 (0)	-	26 717	2,2	865
	Område 036				354	18 359	1 054	314	39	244 988	18,2	966
133	Stapelbädden 8	Gröndalsvägen 158	1981	-	-	-	14	0	-	-	0,0	-
	Område 133						14	0			0,0	
236	Korvetten 1 (T)	Gröndalsvägen 109	2009	-	24	1 566	-	-	12	33 800	2,4	1 519
	Område 236				24	1 566			12	33 800	2,4	1 519
HÄGERSTENSÅSEN												
037	Köpeskillingen 2	Sedelvägen 19-27	1947	-	30	1 617	120	15 (0)	2	19 613	1,4	849
	Reversen 3	Mellanbergsvägen 92-100	1947	-	30	1 854	339	65 (0)	-	23 391	1,7	828
	Växeln 2	Mellanbergsvägen 109-113	1947	-	18	868	195	82	-	11 343	0,9	864
	Område 037				78	4 339	654	162	2	54 347	4,0	843
MIDSOMMARKRANSEN												
012	Berberisbusken 6	Cedergrensvägen 5-11	1940	1993	12	540	992 (L)	0	-	8 600	1,7	1 200
	Bäckkällan 15	Höstgatan 16-30, Kransbindarvägen 8-22	1940	1992	48	2 184	238	0	23	71 652	2,8	1 192
	Enen 24	Höstgatan 31-33, 37-39, Oktobergatan 7-13, Tellusborgsvägen 54-60	1939	1992	71	3 353	283	0	1	56 619	4,1	1 174
	Område 012				131	6 077	1 513	0	24	136 871	8,6	1 183
031	Akacian 1	Främlingsvägen 5-19	1946	2007	51	2 589	518	0	12	53 105	4,0	1 378
	Buxbomen 1	Främlingsvägen 8-14, 14A-E, 16, 16A, 18, 18A, 20, 20A, 22-24, 24A-C, 26-28	1946	2007	78	3 838	167	0	20	75 035	5,5	1 384
	Murgrönan 1	Främlingsvägen 32A-C, 34-42, 39-47	1946	2006	66	3 199	515	0	26	66 180	4,9	1 415
	Ormbunken 1	Främlingsvägen 21-33	1946	2006	42	1 956	295	0	3	40 183	2,9	1 383
	Område 031				237	11 582	1 495	0	61	234 503	17,3	1 391
042	Kungsängsiljan 6	Tellusborgsvägen 1-9, Nioörtsvägen 16-20	1948, 2008	2007 (S)	52	3 169	137	0	16	56 487	4,2	1 277
	Nässlan 11	Tellusborgsvägen 11-23, Nybodagatan 5	1948	2007 (S)	36	1 683	194	0	-	33 984	1,9	1 084
	Område 042				88	4 852	331	0	16	90 471	6,1	1 210
060	Värilöken 14	Svandammsvägen 18-24, Övre Bergsvägen 5-31, Bergsparken 5-7	1965	-	26	2 700	3 535 (L)	0	101	64 000	6,0	836
	Område 060				26	2 700	3 535	0	101	64 000	6,0	836
RÅGSVED												
066	Dragläset 1	Askersgatan 2-10, 14	1959	2010 (S)	24	1 911	382	0	-	21 072	2,1	926
	Fallbrickan 2	Kvistbrogatan 1-23, 4-24	1958, 2008	pågår (S)	225	15 989	574	0	124	183 916	16,8	1 007
	Fallfjädern 1	Ervallakroken 19-27	1958	-	114	8 687	200	0	32	88 608	7,7	832
	Kammarläset 1	Rågsvedsvägen 66-80, Sköllerstagatan 35-55	1959	2010 (S)	128	8 796	557	0	89	89 609	8,9	948
	Låshuset 1	Askersgatan 18-32	1958	2010 (S)	68	4 850	-	-	16	47 800	4,6	951
	Nyckelaxet 1	Sköllerstagatan 2-6	1958	-	-	-	1 032 (L)	0	21	4 751	0,9	-

B) Bränsleavgift ingår ej i hyran. D) Delvis ombyggd. E) Hushållsel ingår i hyran. F) Fastigheten såld med tillträde 2011. H) Kontrakterad hyra plus bedömd marknadshyra för outhyrd och egna objekt. Ks) Kategoribostäder, servicehus. Kö) Kategoribostäder, övrigt. L) Mer lokalinformation på sidan 25. O) Tomställd för ombyggnad. P) Permanenta hyrestillägg ingår. S) Stambyte. T) Tomträtt.



Stadsdel Område/Fastighet	Adress	Nybyggnad år	Ombyggnad år	Bostäder antal	Bostäder, uthyrbar area m ²	Lokaler, uthyrbar area m ²	Lokaler, outhyrbar area m ²	Garage/bilplatser antal	Taxeringsvärde tkr	Hyresvärde 2011 mkr (1)	Medelhyra bostäder kr/m ² jan-2011 (2)	
Patentläset 1	Lännasbacken 4-14, Sköllerstagatan 15-27	1958	pågår (S)	110	7 071	-	-	70	71 331	6,4	870	
Rattläset 1	Ervallakroken 1-17	1958	-	167	12 646	425	0	73	129 332	11,1	832	
Område 066				836	59 950	3 170	0	425	636 419	58,5	913	
220	Bäverdalen 1	Rågsvedsvägen 91-141, Bjursåtravägen 125-131, 131A	2007	-	131	9 653	66	0	68	148 374	11,7	1 199
	Område 220			131	9 653	66	0	68	148 374	11,7	1 199	
SKÄRHMEN												
098	Harholmen 3	Äspholmsvägen 3-13, 17-49	1967	-	293	22 823	598	0	3	164 863	19,4	834
	Måsholmen 5	Äspholmsvägen 4-8, 12-16, 20-24, 28-32, 36-46	1968	-	212	16 799	258	0	456	126 542	15,2	833
	Harholmen 8	Ekholmsvägen 200-210, 214, 218-234, 238-242, 337-341, 345-351, 351A, 353-365	1968, 2006	-	438	32 560	1 061	0	154	265 366	31,3	915
	Område 098			943	72 182	1 917	0	613	556 771	65,9	870	
SOLBERGA												
081	Akvamarinerna 2	Kristallvägen 10-32, 36-38	1951	-	85	5 688	748	149 (0)	40	73 552	5,4	847
	Beryllen 3	Kristallvägen 13	1951	-	-	-	-	-	3	-	0,0	-
	Klackringen 1	Kristallvägen 101-107	1950	2010 (S)	18	984	137	0	-	12 870	1,1	1 003
	Taffelstenen 1	Folkparksvägen 77-79, Kristallvägen 180	1951	-	-	-	592	0	45	7 609	0,5	-
	Tigerögat 1	Kristallvägen 158, 158A, 160-174	1950, 2009	2010 (S)	54	3 986	424	0	24	58 691	4,5	1 069
	Topasen 2	Kristallvägen 1	1951	-	16	904	618	0	-	14 462	1,2	860
	Turmalinen 3	Safirgränd 6-36	1953	2007 (S)	74	4 309	789	75	4	58 824	4,8	996
	Område 081				247	15 871	3 308	224	116	226 008	17,5	954
082	Agaten 1	Rubinvägen 30	1951	2010 (S)	28	1 657	35	25	-	21 145	1,6	939
	Ametisten 3	Kristallvägen 33-37, 41-45, 49 A-F, 51-59, 63-69, Rubinvägen 2-8	1950	2010 (S)	123	7 298	875	0	42	93 802	7,8	989
	Heliotropen 1	Kristallvägen 74-76, 80-94	1951	-	60	3 732	656	0	39	48 378	3,6	853
	Heliotropen 2	Kristallvägen 102-114, 118-124	1951	2009 (S)	66	4 287	633	200	23	55 817	4,6	968
	Karaten 1	Rubinvägen 18, 22	1951	2010 (S)	58	3 433	55	0	11	43 106	3,5	1 006
	Karneolen 3	Kristallvägen 73-89	1950	2009 (S)	36	2 341	280	0	23	28 152	2,5	966
	Malakiten 1	Rubinvägen 11	1951	2010 (S)	28	1 657	-	-	13	20 800	1,7	1 002
	Rosenstenen 1	Kristallvägen 130-150	1950	2008 (S)	72	4 116	604	0	31	54 299	4,5	1 005
	Område 082				471	28 521	3 138	225	182	365 499	29,8	968
083	Knäppkängan 1	Sulvägen 77-81	1951	2005 (S)	18	1 155	82	0	3	14 666	1,2	969
	Kragstöveln 1	Sulvägen 21-31	1951	2004 (S)	36	2 262	364	126	-	29 618	2,4	977
	Lappjåxan 1	Stövelvägen 7-23, 12-26, Sulvägen 3, 7-9	1950	2008 (S)	114	7 614	1 118 (1)	0	53	99 223	8,1	961
	Lågskon 1	Sulvägen 57-65	1951	2005 (S)	33	1 803	243	11	10	23 380	2,0	1 019
	Mockasinen 5	Stövelvägen 6-10, Sulvägen 4-8, 16-20	1951	2007 (S)	57	3 210	176	0	24	42 982	3,4	1 017
	Ridstöveln 1	Sulvägen 35-51	1951	2007 (S)	54	3 549	444	0	26	46 046	3,7	965
	Snabelskon 2	Sulvägen 28-50	1951	2006 (S)	76	4 344	384	0	27	57 361	4,7	1 003
	Snabelskon 3	Sulvägen 54-60	1951	2006 (S)	25	1 401	187	0	7	18 804	1,5	1 005
	Snabelskon 7	Sulvägen 64-72, 76-78	1951, 2008	2005 (S)	46	3 359	281	54	19	49 322	3,9	1 090
	Område 083				459	28 697	3 279	191	169	381 402	30,9	996
084	Bakkappan 1	Klackvägen 19-21	1952	2010 (S)	12	778	107	0	-	10 276	0,8	962
	Beckträden 1	Klackvägen 37-51	1951	2009 (S)	51	3 017	316	0	16	40 048	3,2	994
	Bindsulan 1	Klackvägen 25-35	1951	2009 (S)	39	2 179	245	34	-	28 527	2,4	1 006
	Kilklacken 1	Pliggvägen 31-51	1951	2008 (S)	60	3 857	459	0	8	49 616	4,0	968
	Klackjärnet 1	Pliggvägen 24-28, Klackvägen 55-59	1952	2009 (S)	21	939	73	0	10	12 249	1,0	1 064
	Ovanlädret 1	Klacktorget 4, 4A, Klackvägen 6-26, Pliggvägen 30-42	1951	pågår (S)	121	7 027	1 816 (1)	377	20	96 442	8,2	947
	Tåhättan 1	Klackvägen 7-15	1951	2010 (S)	32	2 020	161	0	-	25 569	2,1	987
	Tåhättan 2	Folkparksvägen 111-129	1951	2010 (S)	57	3 099	275	7	30	39 513	3,3	1 015
	Område 084				393	22 916	3 452	418	84	302 240	25,0	980



Stadsdel	Adress	Nybyggnad år	Ombyggnad år	Bostäder antal	Bostäder, uthyrtbar area m ²	Lokaler, uthyrtbar area m ²	Lokaler, outhyrt area m ²	Garage/bilplatser antal	Taxeringsvärde	Hyresvärde tkr	Medelhöga bostäder kv/m ² jan-2011 (e)	
SÄTRA												
085	Bysätra 1	Kungssätravägen 30-36, 40-44, 48-52	1950, 2009	-	100	7 556	154	80	60	61 793	7,2	920
	Hjälmsätra 3	Bogsätravägen 3-9, 17-21, Eksätravägen 432-438, 444-450, 454-462	1965, 2006	-	193	13 329	277	14	71	119 940	13,8	996
	Hjälmsätra 5	Eksätravägen 443, 471-475, 521-527, 531, 535-547, 553-559, 466A-B, 468-470, 476-484, 488-492, 502-510, 514-518	1964, 2006		264	19 001	565	0	156	153 018	17,7	889
	Högsätra 1	Bogsätravägen 52-56, 60-64, 68-72	1965	-	72	5 497	-	-	-	38 800	4,5	821
	Högsätra 3	Bogsätravägen 2-8, 14-20	1965	-	63	4 861	268	0	-	35 596	4,1	822
	Högsätra 4	Sätra Torg 3-9	1965	-	101	5 895	232	120 ^(o)	-	43 019	5,3	854
	Högsätra 8	Kungssätravägen 13-17, Sätra Torg 12-16	1965, 2008	-	141	8 746	891	3	58	82 823	9,6	1 005
	Isätra 1	Eksätravägen	1991	-	-	-	-	-	93	-	0,3	-
	Isätra 2	Eksätravägen 421	1991	-	-	-	-	-	92	-	0,2	-
	Område 085				934	64 885	2 387	217	530	534 989	62,7	916
VÄSTBERGA												
021	Katoden 1	Hökossevägen 47-49	1944	2002	15	709	47	0	-	12 555	1,0	1 273
	Katoden 2	Hökossevägen 51-53	1944	2002	16	760	-	-	32	13 000	1,0	1 265
	Katoden 3	Hökossevägen 55-57	1944	2001	16	760	35	0	16	12 902	1,0	1 266
	Katoden 4	Hökossevägen 59-63	1944	2002	18	876	630	575	-	18 762	1,5	1 254
	Område 021				65	3 105	712	575	48	57 219	4,5	1 264
026	Teleprintern 2	Borrvägen 6-16, Klensmedsvägen 17-19, Tångvägen 1-15	1944	-	107	4 595	65	10 ^(o)	1	55 555	4,1	856
	Område 026				107	4 595	65	10	1	55 555	4,1	856
VÄSTERTORP												
054	Glanskisen 1	Isgränd 2-6, Störtloppsvägen 5-7	1951	-	90	6 184	831 ^(L)	0	30	81 983	6,1	844
	Slalomsvängen 3	Störtloppsvägen 12-18	1953	-	67	3 491	2 508	0	-	59 555	5,4	866
	Slådnätet 2	Bjällervägen 31-39	1954	-	29	1 472	317	177	2	19 674	1,5	882
	Slädpartiet 2	Bjällervägen 2-46	1954	-	127	7 610	449	0	68	97 147	7,0	851
	Slådtäcket 1	Bjällervägen 11-27	1954	-	51	2 722	606	0	-	36 153	2,7	885
	Störtloppet 4	Domargränd 7, 16-18, Hoppgränd 4, Störtloppsvägen 13-19	1950	-	178	10 737	1 738 ^(L)	0	37	144 014	10,9	859
	Vasaloppet 1	Domargränd 6-12, Stöttingsgränd 1-35, 39, Terrängvägen 101-129	1950	-	204	12 101	2 312 ^(L)	165	94	160 932	12,0	877
	Område 054				746	44 317	8 761	342	231	599 458	45,6	864
092	Lappkastet 1	Isjaktgränd 15-21, Vasaloppsvägen 60	1949	-	30	1 794	200	0	17	22 891	1,8	859
	Skidbacken 1	Skidvägen 1-7	1949	-	115	7 834	381	0	43	100 344	7,3	841
	Skidbindslet 1	Vasaloppsvägen 28-56	1949	-	94	5 436	967	72	25	68 970	5,4	872
	Område 092				239	15 064	1 548	72	85	192 205	14,5	855
228	Bjällerkransen 5 (Kö)	Västertorpsvägen 83-85	1960, 62	-	109	5 350	-	-	10	9 564	4,6	870
	Område 228				109	5 350	-	-	10	9 564	4,6	870
ÄLVSJÖ												
237	Fabrikören 3 (T, Kö)	Grossistvägen 4	2006	-	70	2 133	-	-	-	36 600	3,6	1 682
	Område 237				70	2 133	-	-	-	36 600	3,6	1 682

B) Bränsleavgift ingår ej i hyran. D) Delvis ombyggd. E) Hushållsel ingår i hyran. F) Fastigheten såld med tillträde 2011. H) Kontrakterad hyra plus bedömd marknadshyra för outhyrd och egna objekt. Ks) Kategoribostäder, servicehus. Kö) Kategoribostäder, övrigt. L) Mer lokalinformation på sidan 25. O) Tomställd för ombyggnad. P) Permanenta hyrestillägg ingår. S) Stambyte. T) Tomträtt.

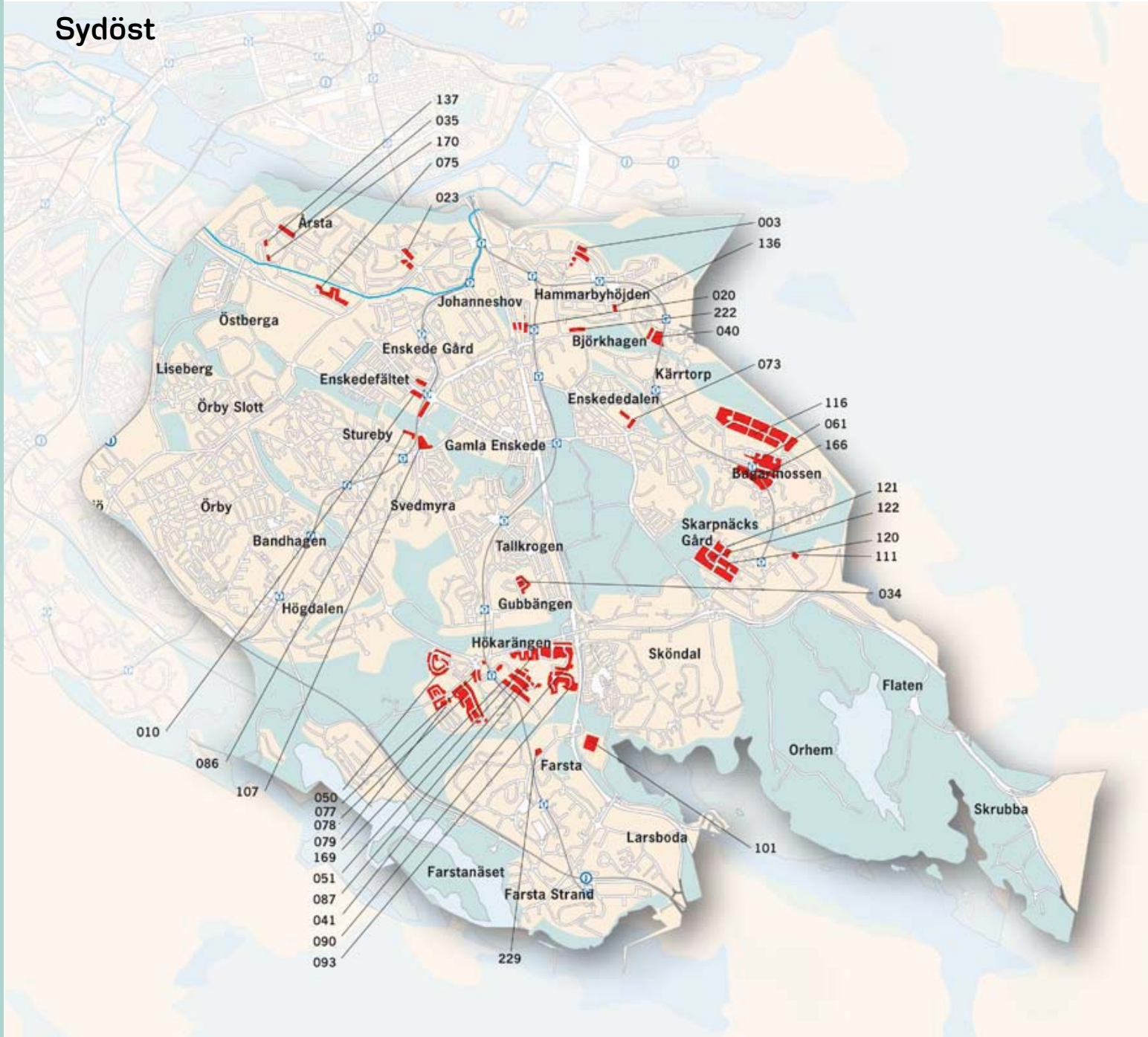




FOTO: JANIS LUMAS

Skidvägen i Västertorp.

Sydöst



B) Bränsleavgift ingår ej i hyran. D) Delvis ombyggd. E) Hushållsel ingår i hyran. F) Fastigheten såld med tillträde 2011. H) Kontrakterad hyra plus bedömd marknadshyra för outhyrda och egna objekt. Ks) Kategoribostäder, servicehus. Kö) Kategoribostäder, övrigt. L) Mer lokalinformation på sidan 25. O) Tomställd för ombyggnad. P) Permanenta hyrestillägg ingår. S) Stambyte. T) Tomträtt.

Stadsdel	Område/Fastighet	Adress	Nybyggnad år	Ombyggnad år	Boistäder antal	Bostäder, uthyrbart area m ²	Lokaler, uthyrbart area m ²	Lokaler, outhyrd area m ²	Garage/bilplatser antal	Taxeringsvärde tkr	Hyresvärde 2011 mnkr (1)	Medeltäta bostäder/kv/m ² jan-2011 (2)
Marknadsområde Sydöst			8319	507 998	68 887	4 384	3 249	6 040 853	552,7	958		
BAGARMOSSEN												
061	Kanslisten 4	Lillåvågen 68	1981	-	-	-	1 296 (L)	0	9	-	1,5	-
	Parmmätaren 1	Lillåvågen 53-67, 71-77	1953	-	77	4 530	535	0	12	46 719	4,4	873
	Proberaren 2	Emågatan 76-94, 98-110	1954	-	101	6 020	487	0	18	62 358	5,7	886
	Registratorn 1	Rusthållarvägen 51-63, 61A	1954	-	40	2 160	557 (L)	0	20	26 568	2,6	867
	Rotemannen 2	Stångåvågen 7-13, Svartågatan 2, 2B, 4, 4A, 6-46	1953	-	208	11 323	1 408 (L)	68	61	120 569	11,1	866
	Stadsfogden 11	Emågatan 20-26, 42, Lagaplan 5, 6, Lillåvågen 35, 43, 47-49	1954	1991 (P)	105	6 048	3 950 (L)	187	14	88 062	9,4	852
	Område 061				531	30 081	8 233	255	134	344 276	34,7	868
116	Finansministern 1	Byålvågen 197-211, 213A-H, 215-253, 255A-H, 257-263	1972	-	202	15 864	31	0	194	170 214	14,1	861
	Försvarsministern 1	Byålvågen 20-26, 26B, 28	1971	-	120	9 180	581	0	162	100 826	8,8	861
	Handelsministern 1	Byålvågen 30-36, 36A, 38	1971	-	120	9 160	651	0	160	101 702	8,8	858
	Inrikesministern 1	Byålvågen 129-143, 145A-H, 147-185, 187A-H, 189-195	1972	-	202	15 024	-	-	187	160 054	13,4	866
	Jordbruksministern 1	Byålvågen 5-59	1973	-	168	12 904	119	0	29	138 186	11,2	864
	Jämlikheten 4	Ljusnevågen 1	1971	-	-	-	42	0	-	-	0,1	-
	Socialministern 1	Byålvågen 12-18	1971	-	120	9 180	452	0	29	99 797	8,3	861
	Utrikesministern 1	Byålvågen 61-75, 77A-H, 79-117, 119A-H, 121-127	1972	-	202	15 864	20	0	199	170 178	14,1	860
	Område 116				1 134	87 176	1 896	0	960	940 957	78,8	862
166	Kanslisten 2	Lillåvågen 48-50, Svartågatan 11-13	1990	-	70	5 719	225	3	-	71 646	6,1	1 008
	Kanslisten 5	Svartågatan 15-19	1990	-	28	2 509	116	0	-	29 710	2,5	985
	Stadsfogden 12	Lillåvågen 40, 44-46, Svartågatan 1-9, Djupågatan 1	1991	-	46	4 063	3 649 (L)	128	49	80 016	8,5	1 002
	Område 166				144	12 291	3 990	131	49	181 372	17,1	1 001
BJÖRKHAGEN												
040	Skydraget 1	Eslövsågen 2-16, Halmstadsvågen 22, Ystadsvågen 89	1948	-	44	2 473	473	38	5	35 597	2,5	878
	Skyfallet 1	Eslövsågen 1-25, Halmstadsvågen 24-30, Ystadsvågen 91-103	1948	-	126	6 954	692	0	18	94 264	6,5	884
	Område 040				170	9 427	1 165	38	23	129 861	9,0	882
ENSKEDEDALEN												
073	De Gamlas Vänner 8	Gamla Tyresövägen 351-359	1960	-	67	3 518	456	81	31	46 107	3,4	860
	Område 073				67	3 518	456	81	31	46 107	3,4	860
ENSKEDEFÅLTET OCH ENSKEDE GÅRD												
010	Fjärdingsmannen 1	Enskedevågen 100-120, Sockenplan 372-376	1939	1994	66	3 226	297	0	10	52 468	4,4	1 319
	Jordärtskockan 9	Sockenvågen 360-366, 366A	1940	1994	30	1 266	82	0	7	20 600	1,8	1 363
	Lusthuset 12	Dagövägen 44-50, Sockenvågen 345-349	1940	1994	36	1 638	204	0	6	28 058	2,3	1 335
	Område 010				132	6 130	583	0	23	101 126	8,5	1 332
FARSTA												
101	Perstorp 3	Ekebergabacken 42-66, 70-74, 86, 90, 81-97	1967, 2008	-	224	14 521	284	0	168	176 066	15,6	1 030
	Område 101				224	14 521	284	0	168	176 066	15,6	1 030
229	Rågö 1 (K6)	Farstavågen 56-70	1967	-	273	10 509	-	-	34	112 595	10,0	857
	Område 229				273	10 509	-	-	34	112 595	10,0	857
GAMLA ENSKEDE												
107	Sexmännen 1 (K6)	Enskedevågen 121-129, Handelsvägen 174-176, 180, 184-188	1969, 2008	-	252	10 933	5 317 (L)	0	41	185 688	16,0	1 058
	Område 107				252	10 933	5 317	0	41	185 688	16,0	1 058



Stadsdel	Område/Fastighet	Adress	Byggnadsår	Ombyggnadsår	Bostäder antal	Bostäder, uthyrbar area m ²	Lokaler, uthyrbar area m ²	Lokaler, outhyrd area m ²	Garage/bilplatser antal	Taxeringsvärde tkr	Hyresvärde 2011 mkr (L)	Medelhya bostäder kr/m ² jan-2011 (P)
GUBBÄNGEN												
034	Frässpindeln 1	Dörrvägen 30-40, Ramvägen 11-13	1947	pågår	48	2 418	475	297 ^(O)	22	24 919	3,0	1 084
	Klohammaren 1	Dörrvägen 19-23, Ramvägen 1-9, Skrinvägen 22-26	1947	-	66	2 726	444	247 ^(O)	-	27 555	2,5	852
	Pärllimmet 1	Skrinvägen 29-43	1947	-	54	2 471	338	240 ^(O)	-	24 656	2,3	838
	Område 034				168	7 615	1 257	784	22	77 130	7,8	921
HAMMARBYHÖJDEN												
003	Ekoxen 1	Fabritiusgatan 2-6	1938	1992	18	830	41	0	-	13 014	1,0	1 184
	Guldbaggen 1	Hasselquistvägen 2-16, Johan Printz väg 7, Petrejusvägen 31-37	1938	1993	72	3 348	461	0	10	58 161	4,3	1 179
	Spindeln 1	Johan Printz väg 13-17, Petrejusvägen 34-40	1938	1992	36	1 796	178	0	-	29 597	2,2	1 159
	Område 003				126	5 974	680	0	10	100 772	7,5	1 174
136	Krian 2	Ulricehamnsvägen 38-40	1944	-	12	545	60	0	-	7 636	0,5	913
	Lärarynnan 1	Ulricehamnsvägen 42-44	1949	-	12	522	69	0	-	7 077	0,5	939
	Område 136				24	1 067	129	0	-	14 713	1,0	926
222	Måseskär 5 (T)	Åstorpsringen 11-19	2005	-	50	3 460	33	0	18	67 798	5,0	1 434
	Måseskär 4 (T)	Åstorpsringen 3	2005	-	-	-	-	-	17	-	0,0	-
	Område 222				50	3 460	33	0	35	67 798	5,0	1 434
HÖKARÄNGEN												
041	Fänkålen 1	Russinvägen 27-33	1948	2010 ^(S)	25	1 151	48	0	10	11 021	1,3	1 077
	Ingefäran 6	Russinvägen 22-74	1948	-	162	9 234	1 928 ^(L)	103	53	90 946	8,9	852
	Kryddnejlikan 1	Russinvägen 37-51	1948	2010 ^(S)	49	2 423	155	0	-	23 716	2,7	1 052
	Mejram 1	Russinvägen 76-78	1948	2010 ^(S)	12	750	135	5	26	7 777	0,9	955
	Pappersstruten 3	Russinvägen 6-8	1949	2009 ^(S)	52	3 120	42	0	9	30 757	3,2	977
	Saffranet 1	Russinvägen 13-23	1948	2010 ^(S)	36	1 902	80	36	12	18 305	2,0	1 014
	Timjan 2	Russinvägen 61-71	1948	2010 ^(S)	37	1 702	80	0	-	16 394	1,9	1 076
	Vaniilstången 1	Russinvägen 53-57	1948	2010 ^(S)	12	636	190	0	5	6 534	0,7	1 027
	Område 041				385	20 918	2 658	144	115	205 450	21,6	948
077	Kanelstången 2	Hökarängsplan 1-11, Pepparvägen 7-9, 9 A-C, 11-13, Sirapsvägen 1	1951	2008 ^(O) , 2010 ^(S)	31	2 126	1 571 ^(L)	0	-	29 191	3,6	1 022
	Kritpipan 1	Tobaksvägen 1-11	1950	2007 ^(S)	36	2 106	197	0	-	22 441	2,2	991
	Rågsikten 2	Hökarängsplan 12-24, Sirapsvägen 17-23	1951	2010 ^(S)	20	1 353	1 124 ^(L)	260	-	19 073	2,3	967
	Snuggan 1	Pepparvägen 8, 8A	1950	2010 ^(S)	15	828	125	0	-	8 827	0,9	1 020
	Sockerbiten 2	Sirapsvägen 3	1953	2010 ^(S)	12	720	258	0	15	8 263	1,0	1 029
	Surlimpan 1	Pepparvägen 2, 4, 4 A-B, 6, 6A	1950	2010 ^(S)	37	2 146	518	128	11	23 286	2,6	961
	Vitpepparn 2	Pepparvägen 1-3	1952	-	69	2 890	347	0	-	29 668	3,2	970
	Område 077				220	12 169	4 140	388	26	140 749	15,8	988
078	Cigarrlådan 8	Cigarrvägen 1-9, 13-21, Piprensarvägen 4-32, Tobaksvägen 14-26	1949	2009 ^(S)	208	10 958	1 298 ^(L)	0	37	110 171	12,1	1 014
	Långpipan 5	Cigarrvägen 2-12, Sjöskumsvägen 1-21, Tobaksvägen 4-10	1949	2007 ^(S)	116	6 274	1 140 ^(L)	61 ^(O)	43	69 263	7,1	1 004
	Rökstången 2	Cigarrvägen 14-16	1949	-	-	-	2 541 ^(L)	186	12	12 014	1,7	-
	Sjöskumspipan 4	Sjöskumsvägen 2-28, Tobaksvägen 2	1949	2007 ^(S)	78	4 332	442	0	11	43 348	4,7	996
	Spisbrödet 4	Tobaksvägen 23-33	1949	2009 ^(S)	36	1 953	168	0	3	20 762	2,1	1 009
	Spisbrödet 5	Tobaksvägen 19 A-E, 21	1949	1995, 2004	11	837	5	0	3	10 880	1,1	1 266
	Tobaksburken 3	Tobaksvägen 41-57	1950	2010 ^(S)	64	3 386	365	78	3	35 162	3,7	1 029
	Tobaksflåtan 5	Piprensarvägen 1-17, Tobaksvägen 28-40, Munstycksvägen 8-14	1949	2010 ^(S)	111	6 259	653	63	31	61 256	6,9	1 001
	Område 078				624	33 999	6 612	388	143	362 856	39,4	1 015

B) Bränsleavgift ingår ej i hyran. D) Delvis ombyggd. E) Hushållsel ingår i hyran. F) Fastigheten såld med tillträde 2011. H) Kontrakterad hyra plus bedömd marknadshyra för outhyrda och egna objekt. Ks) Kategoribostäder, servicehus. Kö) Kategoribostäder, övrigt. L) Mer lokalinformation på sidan 25. O) Tomställd för ombyggnad. P) Permanenta hyrestillägg ingår. S) Stambyte. T) Tomträtt.

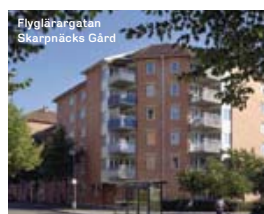


Stadsdel	Område/Fastighet	Adress	Nybyggnad år	Ombyggnad år	Bostäder antal	Bostäder, uthyrbar area m ²	Lokaler, uthyrbar area m ²	Lokaler, outhyrbar area m ²	Garage/bilplatser antal	Taxeringsvärde tkr	Hyresvärde 2011 mkr (¹)	Medelhöga bostäder kr/m ² jan 2011 (²)
079	Hovmästaren 1	Hovmästarvägen 1-11	1949	2007 (S)	32	1 875	540	66	5	20 049	2,2	992
	Hovmästaren 2	Kontoristvägen 6-12	1949	2006 (S)	24	1 354	106	0	31	13 452	1,5	995
	Kyparen 1	Hovmästarvägen 13-15	1949	2006 (S)	12	744	65	55	-	7 936	0,8	973
	Köksmästaren 1	Hovmästarvägen 2-24, Kontoristvägen 2	1949	2006 (S)	75	4 306	297	0	4	41 865	4,5	1 005
	Maskinisten 1	Stadsbudsvägen 1-19	1949	2005 (S)	56	3 390	451	263	36	34 634	3,7	982
	Nattvakten 1	Stadsbudsvägen 18-42	1949	2005 (S)	78	4 122	338	62	1	40 249	4,3	1 010
	Portvakten 1	Stadsbudsvägen 6-14	1949, 2008	2005 (S)	39	2 606	193	79 (O)	30	32 972	3,0	1 107
	Vaktmästaren 1	Kontoristvägen 1-9, 9A, 11-17	1949	2006 (S)	54	3 264	285	0	7	34 507	3,4	988
	Område 079				370	21 661	2 275	525	114	225 664	23,4	1 009
	050	Dokumentskåpet 2	Hauptvägen 32-56	1950	pågår (S)	78	4 290	505	40	38	44 550	4,4
Hörnsoffan 2		Hauptvägen 82-84	1949	-	27	1 897	30	0	15	18 404	1,6	823
Konsolbordet 2		Hauptvägen 27-29, 71-77, Konsolvägen 5-15, 19	1950, 2008	-	71	3 915	390	0	11	46 902	4,3	1 006
Pelarbordet 2		Hauptvägen 68-70	1949	-	26	1 879	76	0	-	18 009	1,6	827
Pinnssoffan 1		Hauptvägen 23, 79	1950	-	-	-	640 (L)	0	4	2 770	0,5	-
Pulpeten 2		Hauptvägen 60-64	1950	-	32	2 364	124	0	12	24 288	2,1	822
Skrinet 3		Hauptvägen 74-78	1949	-	39	2 683	259	0	4	26 832	2,5	829
Spelbordet 2		Hauptvägen 35-45, Konsolvägen 2-8	1949	-	76	3 736	361	0	25	39 255	3,6	883
Taburetten 2		Hauptvägen 47-69	1949	-	72	3 861	460	0	2	40 638	3,8	890
Område 050					421	24 625	2 845	40	111	261 648	24,4	896
051	Seklet 1	Onsdagsvägen 2-8, Helgdagsvägen 1-5, Tisdagsvägen 1-7	1949	2009 (S)	68	3 647	645	0	5	40 181	4,1	1 005
	Skottåret 1	Helgdagsvägen 7-9, Tisdagsvägen 2-10	1948	2008 (S)	42	2 271	278	0	3	22 484	2,5	1 002
	Trettondagen 1	Onsdagsvägen 1-9	1948, pågår (* 2009 (S)	24	1 490	52	0	3	15 642	1,6	956	
	Område 051				134	7 408	975	0	11	78 307	8,2	994
*) Nybyggnad av 25 lägenheter med inflyttning andra kvartalet 2012.												
087	Kryddpepparn 1	Lingvägen 177-179	1963	-	100	6 733	66	0	33	69 293	5,9	847
	Kryddpepparn 2	Lingvägen 181-183	1963	-	90	7 449	528	337	45	78 830	6,8	842
Område 087					190	14 182	594	337	78	148 123	12,7	844
090	Aftonen 1	Lördagsvägen 1-27, Måndagsvägen 42-62	1947	1960, 2009 (S)	149	9 047	962	130	17	87 288	9,2	970
	Helgdagen 1	Måndagsvägen 11-23	1947	1965, 2007 (S)	36	2 196	221	0	24	21 758	2,3	959
	Juldagen 1	Fredagsvägen 2-16	1947	1964, 2005 (S)	48	2 928	234	0	15	28 396	3,0	971
	Morgonen 3	Måndagsvägen 32-40, Söndagsvägen 3-11	1947,96	1960,93 (O)	38	2 022	1 779 (L)	0	25	32 530	4,0	1 208
	Nyårsdagen 2	Fredagsvägen 1-15	1947	1965, 2006 (S)	48	2 922	335	0	1	28 700	3,0	970
	Pingstdagen 1	Fredagsvägen 20-42	1947	1962, 2005 (S)	72	4 344	442	62	25	42 155	4,5	977
	Påskdagen 2	Söndagsvägen 4-14	1947	1966, 2006 (S)	36	2 196	219	33	-	21 219	2,2	967
	Skymningen 2	Lördagsvägen 31-41	1947	1961, 2009 (S)	36	2 196	233	0	11	22 693	2,2	951
	Söckendagen 1	Måndagsvägen 25-45	1947	1961, 2007 (S)	66	4 026	357	63	5	39 104	3,8	966
Område 090				529	31 877	4 782	288	123	323 843	34,2	983	
169	Kryddpepparn 4 (K6)	Lingvägen 159-175	1993	-	66	4 695	2 118 (L)	0	14	76 551	8,2	1 204
	Hökarängen 1:2	Lingvägen	1993	-	-	-	-	-	29	-	-	-
Område 169					66	4 695	2 118	0	43	76 551	8,2	1 204



Stadsdel	Område/Fastighet	Adress	Nybyggnad år	Ombyggnad år	Bostäder antal	Bostäder, uthyrbart area m ²	Lokaler, uthyrbart area m ²	Lokaler, outhyrd area m ²	Garage/bilplatser antal	Taxeringsvärde	Hyresvärde tkr	Hyresvärde 2011 mmkr (°)	Metellhyra bostäder kr/m ² jan-2011 (°)
JOHANNESHÖV													
020	Fresken 1	Artistvägen 2-6, Skärmarbrinksvägen 20	1943	2002	18	900	170	0	5	16 947	1,3	1 313	
	Fresken 2	Skärmarbrinksvägen 22-28	1943	2001	24	1 071	110	0	-	19 817	1,5	1 353	
	Laveringen 1	Skärmarbrinksvägen 37-43	1944	2001	26	1 178	41	0	-	21 344	1,6	1 341	
	Laveringen 2	Artistvägen 8-12	1944	2001	17	805	109	0	1	15 366	1,2	1 330	
	Laveringen 3	Blåsutvägen 38-44	1944	2002	16	754	937 (L)	0	3	18 996	2,0	1 324	
	Plafonden 2	Skärmarbrinksvägen 21-23	1944	2002	12	618	65	0	5	11 151	0,8	1 290	
	Väggmålningen 2	Pastellvägen 32-38	1943	2002	24	1 071	145	0	14	20 369	1,6	1 318	
	Område 020				137	6 397	1 577	0	28	123 990	10,0	1 327	
SKARPNÄCKS GÅRD													
111	Skarpa By 1	Skarpnäcks Gårdsväg 12-16	1969	-	61	2 000	81	0	-	20 809	2,0	965	
	Område 111				61	2 000	81	0	-	20 809	2,0	965	
120	Flyghöjden 1	Segelflyggsgatan 1-9, Horisontvägen 43-49, Flygargatan 1-9	1985	-	115	8 479	991	37	76	101 984	9,2	964	
	Flygläraren 1	Skarpnäcks Allé 23-25	1985	-	-	-	2 119	0	-	-	2,8	-	
	Flygplanet 1	Horisontvägen 31-39, Pilvingegatan 2-6, Skarpnäcks Torg 3, Flyghamnsgatan 2-14	1985	-	128	9 882	671	0	69	114 492	10,2	953	
	Pilvingen 1	Skarpnäcks Allé 24-32, Pilvingegatan 8-16, Flyghamnsgatan 1-13	1985	-	86	6 527	1 717 (L)	0	76	85 263	8,1	955	
	Pilvingen 2	Skarpnäcks Allé 34-40, Flyghamnsgatan 15, Skarpnäcks Torg 5-7, 8	1985	2005 (O)	68	3 634	2 198 (L)	0	-	53 888	6,1	1 098	
	Pilvingen 3	Skarpnäcks Allé 42-58, Segelflyggsgatan 11-19, Flygargatan 2-12, Skarpnäcks Torg 2-6	1985	-	97	7 401	2 082 (L)	67	42	95 553	8,7	955	
	Område 120				494	35 923	9 778	104	263	451 180	45,1	971	
121	Flyghamnen 1	Skarpnäcks Allé 15-21, Pilvingegatan 18-30	1986	-	104	7 038	631	0	75	84 392	8,1	1 007	
	Flygstyrmannen 1	Skarpnäcks Allé 11 A-C, 13 A-B, Pilvingegatan 23, 27-35	1986	-	134	9 292	202	0	76	105 668	9,6	1 000	
	Område 121				238	16 330	833	0	151	190 060	17,7	1 003	
122	Flygresan 1	Horisontvägen 15-21, Sportflygargatan 2-12, 16, Vinggatan 2	1988	-	138	9 791	126	0	70	111 770	10,2	1 010	
	Flygresan 2	Vinggatan 4	1989	-	8	578	-	-	-	6 500	0,6	993	
	Flygresan 3	Horisontvägen 23-29, Pilvingegatan 1-5, Flyglärargatan 3-11	1987	-	115	8 096	429	0	77	92 524	8,5	1 003	
	Flygresan 4	Pilvingegatan 9	1989	-	19	1 322	-	-	-	14 825	1,3	999	
	Flygtrafiken 1	Skarpnäcks Allé 18-22, Pilvingegatan 11-19, Flyglärargatan 2-10	1987	-	127	9 071	815	0	59	110 779	10,3	996	
	Område 122				407	28 858	1 370	0	206	336 398	30,9	1 003	
STUREBY													
086	Gamlebo 4	Tussmötevägen 122-124, 124A, 126-134	1965, 2008	-	123	5 743	295	0	52	79 275	6,1	1 007	
	Område 086				123	5 743	295	0	52	79 275	6,1	1 007	

B) Bränsleavgift ingår ej i hyran. D) Delvis ombyggd. E) Hushållsel ingår i hyran. F) Fastigheten såld med tillträde 2011. H) Kontrakterad hyra plus bedömd marknadshyra för outhyrda och egna objekt. Ks) Kategoribostäder, servicehus. Kö) Kategoribostäder, övrigt. L) Mer lokalinformation på sidan 25. O) Tomställd för ombyggnad. P) Permanenta hyrestillägg ingår. S) Stambyte. T) Tomträtt.



Stadsdel Område/Fastighet	Adress	Nybyggnad år	Ombyggnad år	Bostäder antal	Bostäder, uthyrbar area m ²	Lokaler, uthyrbar area m ²	Lokaler, outhyrd area m ²	Garage/bilplatser antal	Taxeringsvärde tkr	Hyrsvärde 2011 mnkr t ²	Medelhyra bostäder kr/m ² jan-2011 t ²
ÅRSTA											
023	Anten 1	1944	-	48	2 244	298	194 ⁽⁰⁾	5	29 970	2,1	843
	Sundsborg 1	1944	-	39	1 533	167	115 ⁽⁰⁾	1	20 048	1,4	876
	Område 023			87	3 777	465	309	6	50 018	3,5	856
035	Ullungen 1	1947	2004 ⁽⁵⁾	176	8 813	748	0	28	114 038	9,6	1 035
	Område 035			176	8 813	748	0	28	114 038	9,6	1 035
075	Bjuren 2	1961	-	-	-	572	572 ⁽⁰⁾	-	3 803	0,5	-
	Idlången 3	1961	-	51	3 390	94	0	80	47 111	3,3	875
	Sävlången 1	1961	-	96	7 946	1 273 ^(L)	0	93	116 262	7,7	823
	Sävlången 2	1961	-	155	11 618	599	0	46	162 622	10,5	843
	Område 075			302	22 954	2 538	572	219	328 798	22,0	841
137	Hillen 1	1946	-	24	1 248	93	0	2	16 648	1,2	873
	Område 137			24	1 248	93	0	2	16 648	1,2	873
170	Kloten 2	1946	1993	36	1 719	87	0	-	27 987	2,3	1 292
	Område 170			36	1 719	87	0	-	27 987	2,3	1 292

