

Solberga bollplan



Materialval

standard, val och tillval för
fast inredning, vitvaror och väggar

Stockholmshem

VÄLKOMMEN TILL SOLBERGA BOLLPLAN!



SÄTT DIN EGEN PRÄGEL PÅ BOSTADEN

Tecknar du avtal för en nyproducerad lägenhet hos Stockholmshem i god tid innan inflyttningen har du möjlighet att göra en hel del val när det gäller färgsättning och utrustning i lägenheten. De val du kan göra definieras på följande sätt:

1. Standard (kostnadsfritt)

Vår arkitekt har gjort en neutral men genomtänkt grundutformning som är anpassad till såväl lägenheten som till vad de flesta människor trivs med. Är du nöjd med arkitektens val behöver du inte göra något val alls. Då får du vår standardutformning.

2. Fritt val (kostnadsfritt)

Fria val är alternativ som är likvärdiga med standardvalet kostnadsfritt och kan därför erbjudas utan extra kostnad. Ett bra sätt att helt gratis välja en utformning som känns mer anpassad till din smak.

3. Tillval (mot extra betalning)

Vill du gå ett steg längre i att sätta en egen prägel på lägenheten kan du i flera fall göra tillval. Dessa kostar extra. För dem betalar du 25 procent som handpenning vid beställningstillfället och resterande 75 procent vid inflyttningen. Vi erbjuder också **externa tillval** i form av diskmaskin, tvättmaskin och torktumlare. Efter köpet ägs dessa av dig och ingen service utförs av Stockholmshem, läs mer på sidorna 6 och 10.



VÄLJ VÄGGKULÖR i kök, hall och vardagsrum

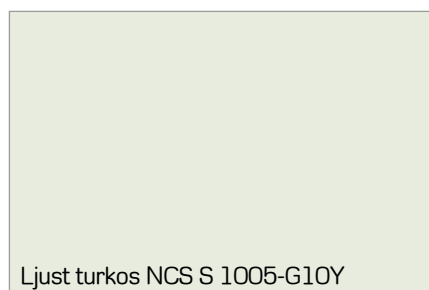
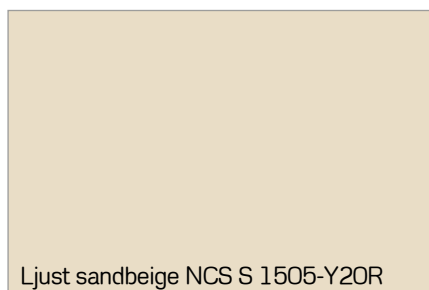
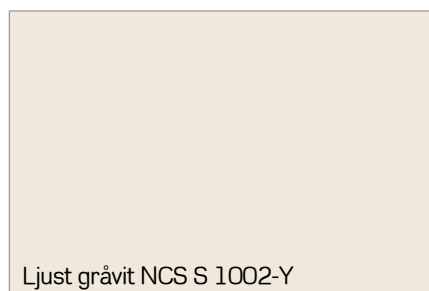
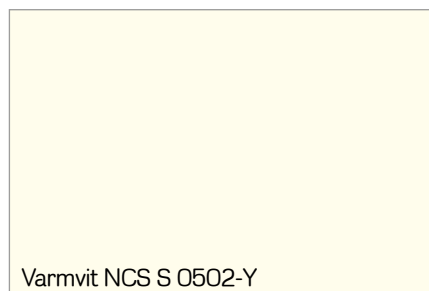
Standard

Som standard har lägenheten målade väggar i kök, hall, sovrum och vardagsrum. Kulören är helvit.



Fritt val – annan väggfärg

Som fritt val finns väggfärg i ytterligare fyra olika kulörer, som alla harmonierar med varandra om du vill ha olika kulörer i olika rum. De är också valda för att passa ihop med inredningen i övrigt.



↑
För att se rätt färgnyans, titta på en färgkarta i en måleributik eller i någon av våra Fint Hemma-butiker. På bildskärm eller utskrift kan nyansen avvika.

Tillval – tapet

Vill du hellre ha tapet på väggarna i något eller samtliga rum är det möjligt som tillval. Du kan då välja fritt ur nedanstående tapetkollektioner, med reservation för kollektionsbyten hos tapetleverantören.

Borosan Easyup 2014
Decorama Easyup 2013
Scandinavian Designers
Mix Metallic
Graceful Living
Fiona Living NW
Fiona botanic garden
Fiona royal classic
Fiona home
Lilleby barntapeter

Observera att barntapeter endast är valbara i sovrum.



KÖK

Standard

I Solberga bollplan monterar vi vita kök av hög kvalitet. Som standard i ditt kök finns kyl/frys alternativt separat kyl- och frysskåp beroende på lägenhetsstorlek. I köken finns också spis med glaskeramikhäll, varmluftsugn och spiskåpa. Plats är förberedd för mikrovågsugn och diskmaskin. Diskmaskin kan du välja som ett externt tillval men mikrovågsugn ingår inte i vårt utbud.

I standardutförandet är bänkskivan i köket en grå laminatskiva. Som stänkskydd ovanför bänkskivan sitter ett blankt, vitt kakel. Kakelplattorna är avlånga, 30 x 10 centimeter stora.



Vitt kök. Bilden visar ett exempel på luckorna, i övrigt stämmer den inte med verkligheten.



Skåpshandtag på luckor och lådor.

Bänkskiva 30 mm,
grå laminat med rak kant.



Rostfri diskho med avrinningsyta samt rostfri köksblandare.



Snyggt och ljust kök med toppmodern utrustning gör det roligare att fixa med maten!



Spis med glaskeramikhäll och varmluftsugn.



Kakel vit, blank. 30 x 10 cm med ljusgrå fog.



Integrerad spiskåpa ovanför spisen. Obs! Exempelbild som i övrigt inte stämmer med verkligheten. Svart kakel är ej valbart.



KÖK, fortsättning

Standard

I de mindre lägenheterna, 1 – 2 rum och kök, monteras ett kombinerat kyl- och frysskåp.
De större lägenheterna utrustas med separat kyl och frys.



Kombinerat
kyl-/frysskåp.



Separata
kyl-/frysskåp.

*Gott om
plats för
all den goda
maten!*

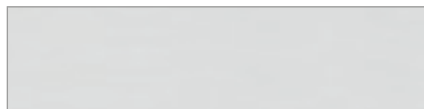
Fritt val – annan kakelkulör och montering av redskapsstång

Utöver att du kan välja färg på köksväggarna (se sidan 3) kan du också kostnadsfritt välja någon av nedanstående kulörer på kakelplattorna. Gör du inget val sätts den vita blanka plattan upp, se sidan 4. Fogarna är i samtliga fall ljusgrå.

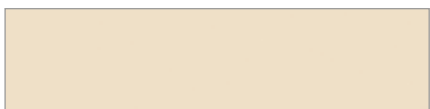
Du kan också själv bestämma om du vill ha en redskapsstång med fem krokar i rostfritt stål monterad ovanför köksbänken. Stången kostar inget extra.



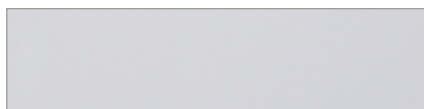
Kakel vit, matt. 30 x 10 cm.



Kakel ljusgrå matt. 30 x 10 cm.



Kakel sand, matt. 30 x 10 cm.



Kakel mellangrå matt. 30 x 10 cm.



KÖK, fortsättning

Tillval – spis med induktionshäll och varmluftsugn samt annan bänkskiva

Vill du hellre ha en induktionshäll än en glaskeramikhäll går det bra att få som tillval. Båda alternativen har varmluftsugn.

Som alternativ till den bänkskiva i grå laminat som är standard kan du som tillval välja mellan två mönstrade laminatskivor, se nedan. Till tillvalen i köket hör också tapeter på väggarna (se sidan om väggar).



Spis med induktionshäll
och varmluftsugn.

Bänkskiva 30 mm, rak kant.
Virrvarr silver, laminat.



*Titta på prover innan
du väljer för rätt
färg och och känsla
på materialet!*

Bänkskiva 30 mm, rak kant.
Virrvarr mörkgrå, laminat.



Externt tillval – egen diskmaskin

Köket är förberett för anslutning av diskmaskin. Väljer du diskmaskin blir den ett externt tillval, vilket innebär att du äger maskinen och ingen service utförs av Stockholmshem.

Du får ett garantibevis på din diskmaskin. Beställer du i god tid innan inflyttning finns diskmaskinen monterad och klar när du får tillträde till lägenheten.



HALL OCH ÖVRIGA RUM

Standard

I lägenheterna ligger en trestavig mattlackerad ekparkett på golven. Golvsockeln är av eklaserat trä. Innerdörrarna är vita med vita foder och de är försedda med ett neutralt handtag. Alla väggar målas vita. Innanför ytterdörren läggs grå klinker.

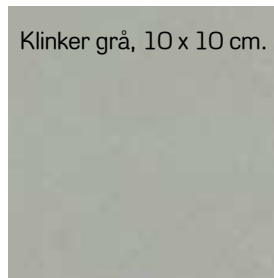


Trestavig ekparkett.



Golvsockel i eklaserat trä.

Klinker grå, 10 x 10 cm.



Du vet väl om att det ligger en stilsren och tidlös ekparkett på golvet i alla rum och klinker direkt innanför ytterdörren i hallen.

Neutralt dörrhandtag till innerdörrarna. Observera att denna modell ersätter det handtag som syns på dörrbilden här intill.



Innerdörr, vit.

Fritt val – annan väggfärg samt montering av hatthylla och kroklist

Vill du ha en annan väggkulör än vit gäller samma fria val i hallen som i övriga rum, se sidan 3 för val av kulör.

Du kan också själv bestämma om du vill ha en hatthylla i ek/aluminium monterad i hallen. Även en kroklist kan monteras i de lägenheter där det finns plats. Hatthyllan och kroklistan kostar inget extra.

Tillval

Det enda tillval som finns i hallen och de övriga rummen är om du vill ha tapet på väggarna, se sidan 3.



Hatthylla i ek/aluminium.



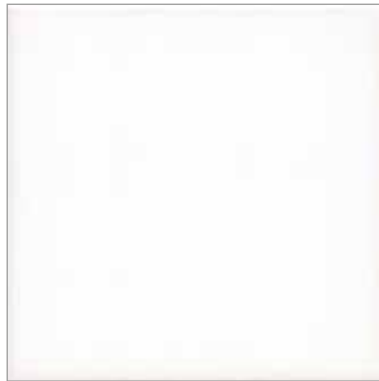
Kroklist.

BADRUM

Standard

I alla badrum finns en kommod i vitt med handfat, badrumsskåp med spegel, wc samt badkar som standard. **Handdukstorken här nedanför är standard i de lägenheter som anges. Övriga lägenheter kan få handdukstorken på nästa sida som tillval.** Väggarna är klädda med ett blankt vitt kakel med kakelplattor i storleken 15 x 15 cm. På golven läggs matta gråa klinkerplattor, 10 x 10 cm stora.

Beroende på lägenhetstyp är plats förberedd för egen installation av antingen tvättmaskin och torktumlare eller en kombimaskin.



Kakel vit, blank. 15 x 15 cm.



Klinker grå, 10 x 10 cm.

Vitt badrumspaket. Kommod med tvättställ samt badrumsskåp med spegeldörrar och infällda spotlights.

Denna handdukstork är standard i de badrum som har yttervägg:

0001
0004
0007
0010
0032
0035
0038
0041
0045
0048
0051
0054
0062
0065
0068
0071



Handtag på skåp och lådor. Observera att denna modell ersätter det handtag som syns på bilden här ovanför.



Badkar med helfront.
Draperistång ingår.



Takarmatur.



Handdukskrok.

Hållare för
toalettpappersrulle.



*Några mjuka, färgglada
frottéhanddukar blir
pricken över i:et!*

BADRUM, fortsättning

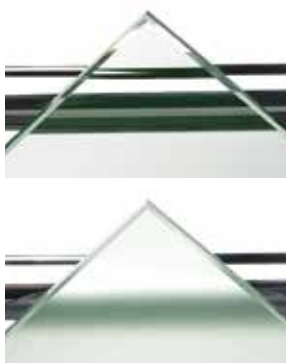
Tillval – badrumsinredning i ek och duschhörna

I stället för kommod och badrumsskåp i vitt kan du välja ekinredning till lägenhetens badrum. I tillvalssortimentet till badrummet ingår också att du kan välja ett badkar med tassor eller en duschhörna om du inte vill ha badkar. Du kan även välja till en handdukstork i de lägenheter där den inte ingår som standard, se föregående sida.



Badrumspaket i ek. Kommod med tvättställ samt badrumsskåp med spegeldörrar och infällda spotlights.

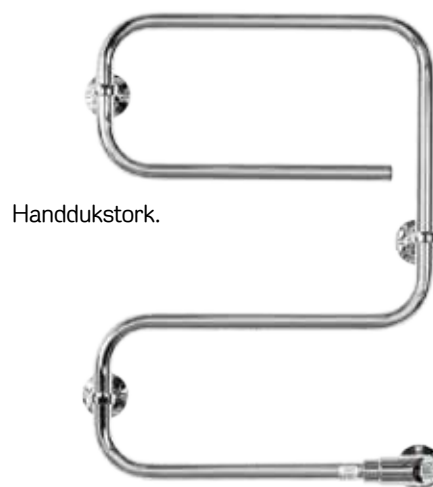
Duschhörna med duschväggar som viks inåt. Välj mellan klarglas och frostat glas, se nedan



Handtag på skåp och lådor. Observera att denna modell ersätter det handtag som syns på bilden här ovanför.



Badkar med tassor.
Draperistång ingår.



Handdukstork.

Välj mellan badkar och dusch samt om du vill ha inredning i ek i stället för vitt. Oavsett hur du väljer kommer du säkert att gilla ditt nya badrum!

Vi reserverar oss för eventuella förändringar avseende produkter och utseende.
Tänk också på att färgåtergivning varierar mellan olika bildskärmar och skrivare.

I Solberga bollplan finns även en gemensam tvättstuga. Du har alltså självklart möjlighet att tvätta, även om du väljer bort egen tvättutrustning i lägenheten.

BADRUM, fortsättning

Externt tillval – egen tvättutrustning

Alla badrum är förberedda för montering av egen tvättutrustning. I de större lägenheterna finns plats för både tvättmaskin och torktumare. I de mindre lägenheterna har vi planerat för installation av en så kallad kombimaskin, alltså en maskin som först tvättar och sedan, om man vill, torktumlar tvätten.

Den egna tvättutrustningen är ett externt tillval, vilket innebär att du äger tvättmaskinen/torktumlar och ingen service utförs av Stockholmshem. Du får ett garantibevis på din tvättutrustning. Beställer du i god tid innan inflyttning finns tvättutrustningen monterad och klar när du får tillträde till lägenheten.



Tvättmaskin, anpassad för 7 kg tvätt.



Torktumlare, anpassad för 7 kg tvätt.

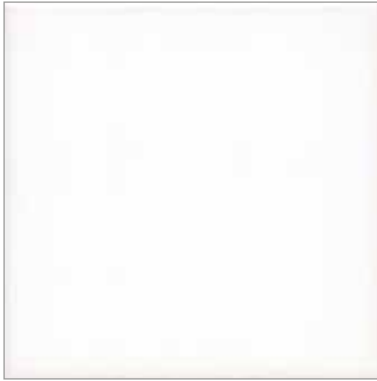


Kombimaskin tvätt/torktumlare, anpassad för 9 kg tvätt.

WC/DUSCH

Standard

Lägenheten som är på 5 rum och kök rok har ett extra wc med dusch. Utrymmet har i stort sett samma utformning och utrustning som badrummen, men eftersom det är mindre finns ingen plats för badkar. I wc-/duschutrymmet finns tvättställ (utan kommod), badrumsskåp med spegel, wc samt dusch med duschstång. Väggarna är klädda med ett blankt vitt kakel med kakelplattor i storleken 15 x 15 cm. På golven läggs matta gråa klinkerplattor, 10 x 10 cm stora.



Kakel vit, blank. 15 x 15 cm.



Klinker grå, 10 x 10 cm.



Tillval – ekinredning i wc/dusch

I stället för badrumsskåp i vitt kan du välja ekinredning till lägenhetens wc/dusch. Inga ytterligare val kan göras i detta utrymme.

Och där var det slut på valmöjligheterna.

Besök gärna någon av våra Fint Hemma-butiker om du vill ha ytterligare inspiration och råd kring dina val. Välkommen!

Stockholmshem



Hornsgatan 128 · Box 9003 · 102 71 Stockholm · tel 08-508 39 000
epost@stockholmshem.se · www.stockholmshem.se

En del av Stockholms stad